

フリガナ		イマサモルゲンイチバンカン			
物件名称		IMASA・MORUGEN壱番館			301号室
所在地	〒870-0945 大分県大分市大字津守558番31号				
交通①	豊肥本線 滝尾駅 徒歩14分				
交通②	久大本線 古国府駅 徒歩17分				
交通③	久大本線 大分駅 徒歩38分				
交通④					
間取り	1LDK	構造	鉄筋コンクリート造 8階建		
契約形態	普通賃貸契約	契約年数	2年間	築年数	平成28年06月築
主要採光面	南東	専有面積	38.87㎡	総戸数	32戸
賃料	55,000円	共益費	5,500円	管理費	
水道	3,300円	町会費	500円	フリーレント	
契約一時金		更新料	15,400円	更新事務手数料	
敷金	無	保証金	無	償却	
礼金	1ヵ月	敷引		バイク置き場	
駐車場	有（敷地内）	駐車場月額：5,500円			
賃貸保証代行	必加入	保証料30000円 月額330円 1年毎更新料15000円(税込み)			
住宅保険		有	管理体制		
その他費用	除菌消臭施工代:17,600円 ファイテック:13,860円 ちんたいライフサポート/月:660円 鍵交換代:16,500円 退去時清掃代:49,500円				
周辺環境	小学校	中学校	コンビニ	428m	病院
	その他 エディオン津守店 724m				
お部屋ラボ 光吉店 〒870-1132 大分県大分市大字光吉917番1号 TEL:097-524-5252 FAX:097-524-5005 https://www.bunki-chintai.com/ bungokikaku-mitsuyoshi@bunki.jp 大分県知事(12)1196号					
					



取引態様 一般媒介
物件種別 マンション

物件番号 26005002260028

※図面と現況が異なる場合は、現況を優先致します

設備・条件

キッチン・ガスコンロ

冷蔵庫

電子レンジ

ガス

2階以上

エレベータ

バルコニー

フローリング

2人入居可

エアコン

駐輪場

給湯器

照明器具有

その他 設備・条件

インターネット使い放題

印刷日 西暦2025年12月06日 情報有効期限 西暦2025年12月13日

※現状と異なる場合は現況を優先します。
※情報有効期限内であっても、諸事情により条件が変更される場合がありますので、お店にご確認ください。