

フリガナ フォレストビーツ

物件名称 フォレストB／2

801号室

取引態様 一般媒介
物件種別 マンション

所在地	〒870-0855 大分県大分市豊饒2丁目2番54号				
交通①	久大本線 南大分駅 徒歩18分				
交通②	久大本線 古国府駅 徒歩30分				
交通③	豊肥本線 滝尾駅 徒歩42分				
交通④					
間取り	1K	構造	鉄筋コンクリート造		
契約形態	普通賃貸契約	契約年数	2年間	築年数	平成9年05月築
主要採光面	南	専有面積	32.38m ²	総戸数	38戸
賃料	40,000円	共益費	無	管理費	無
水道		町会費	400円	フリーレント	1ヶ月間
契約一時金		更新料		更新事務手数料	
敷金	無	保証金		償却	
礼金	無	敷引		バイク置き場	
駐車場	有(敷地内)	駐車場月額:4,000円			
賃貸保証代行	必加入	月額総賃料80%			
住宅保険	有	管理体制			
その他費用	ファイテック:13,860円 除菌消臭施工代:17,600円 鍵交換代:11,000円 安心入居サポート:16,500円 アルソックロック:2,200円 退去時クリーニング代:38,500円				
周辺環境	小学校 1,734m	中学校 1,684m	コンビニ 206m	病院 487m	
	大分市医師会看護専門学校 1,774m / 智泉総合福祉専門学校 2,549m / 国際製菓調理専門学校 2,612m / 大分環境デザインカレッジ 2,657m / 大分医療事務専門学校 3,736m / その他 フタタ 南大分店 281m				

お部屋ラボ
光吉店〒870-1132 大分県大分市大字光吉917番1号
TEL:097-524-5252 FAX:097-524-5005
<https://www.bunki-chintai.com/>
bungokikaku-mitsuyoshi@bunki.jp
大分県知事(12)1196号

物件番号 26005001230029



設備・条件	その他 設備・条件
 數札保  セパレート  オートロック  取込口  2階以上  角部屋  室内洗濯置場  フローリング  CATV  エアコン  駐輪場  給湯器	

印刷日 西暦2026年01月31日 情報有効期限 西暦2026年02月07日

※現状と異なる場合は現況を優先します。
※情報有効期限内であっても、諸事情により条件が変更される場合がありますので、お店にご確認ください。