

フリガナ	コルシェーヌ	
物件名称	コルシェーヌ	203号室

所在地	〒870-0241 大分県大分市庄境1番34号
交通①	日豊本線 大在駅 徒歩24分
交通②	日豊本線 鶴崎駅 徒歩25分
交通③	日豊本線 坂ノ市駅 徒歩65分
交通④	

間取り	2LDK	構造	軽量鉄骨造			2階建
契約形態	普通賃貸契約	契約年数	2年間	築年数	平成20年9月築	
主要採光面	南西	専有面積	53.76㎡	総戸数		
賃料	56,000円	共益費	4,000円	管理費		
水道		町会費	900円	フリーレント		
契約一時金		更新料	1ヵ月	更新事務手数料		
敷金		保証金		償却		
礼金	50,000円	敷引		バイク置き場		
駐車場	付	駐車場1台無料 駐車2台可				
賃貸保証代行	必加入	初回保証料35000円、月額保証料賃料等総額の1%プラス800円/月				

住宅保険		有	管理体制	
------	--	---	------	--

その他費用	除菌消臭施工代:23,100円 ファイティック:20,790円 ALSOKロック:4,400円 ルームクリーニング費:55,000円 カードキー発行料:16,500円
-------	--

周辺環境	小学校 1,178m 中学校 2,754m コンビニ 820m 病院 340m
	公園 大分市鶴崎公園グラウンド 1, 154m / その他 ディスカウントドラッグコスモス 西大在店 367m / その他 ワークマン 大分大在店 398m / その他 ドラッグストアモリ 西大在店 723m / その他 東消防署 1, 283m

お部屋ラボ
大在店

〒870-0251
大分県大分市大在中央2丁目1番18号パールピアス1F
TEL:097-593-2063 FAX:097-593-1805
https://www.bunki-chintai.com/
bungokikaku-oozai@bunki.jp
大分県知事(12)1196号



取引態様 一般媒介

物件番号 26003001630001

物件種別 アパート



設備・条件	その他 設備・条件
追い焚き シャワー・トイレ セパレート ミニキッチン 浴室乾燥機 シャフトイレ ガスコンロ 2階以上 最上階 カードキー 角部屋 フローリング 二人入居可 エアコン 駐輪場 給湯器	インターネット使い放題

印刷日 西暦2025年12月15日 情報有効期限 西暦2025年12月22日

※現状と異なる場合は現況を優先します。

※情報有効期限内であっても、諸事情により条件が変更される場合がありますので、お店にご確認ください。