

フリガナ	ボヌールハヤエー
物件名称	ボヌール羽屋 A
	103号室

所在地	〒870-0854 大分県大分市羽屋 2 丁目9番16号
交通①	久大本線 古国府駅 徒歩19分
交通②	久大本線 南大分駅 徒歩23分
交通③	豊肥本線 滝尾駅 徒歩35分
交通④	

間取り	3DK	構造	軽量鉄骨造			2階建
契約形態	普通賃貸契約	契約年数	2年間	築年数	平成5年5月築	
主要採光面	南	専有面積	60.04㎡	総戸数		
賃料	53,000円	共益費	3,500円	管理費		
水道		町会費	400円	フリーレント		
契約一時金		更新料	1ヵ月	更新事務手数料		
敷金	無	保証金		償却		
礼金	40,000円	敷引		バイク置き場		
駐車場	付	駐車場1台無料 駐車2台可 近隣駐車場確保				
賃貸保証代行	必加入	初回保証料 3 5 0 0 0 円、月額保証料賃料等総額の 1 %および 8 0 0 円 / 月				

住宅保険		有	管理体制	
------	--	---	------	--

その他費用	ルームクリーニング料:82,500円 除菌消臭施工代:28,600円 ファイテック:20,790円
-------	---

周辺環境	小学校	中学校	コンビニ	1,000m	病院	608m
	その他 サンドラッグ 羽屋店 2 5 6 m / その他 ハードオフ 大分古国府店 4 0 1 m / その他 ドラッグセイムス 大分羽屋店 5 1 3 m					

お部屋ラボ
光吉店

〒870-1132 大分県大分市大字光吉917番1号
TEL:097-524-5252 FAX:097-524-5005
https://www.bunki-chintai.com/
bungokikaku-mitsuyoshi@bunki.jp
大分県知事(12)1196号



物件番号 26005002680004

取引態様 一般媒介
物件種別 アパート



設備・条件	その他 設備・条件
 キッチン・リビング・ダイニング・バス・洋室・室内洗濯機・二人入居可・エアコン・駐車場  給湯器	インターネット使い放題

印刷日 西暦2026年01月31日 情報有効期限 西暦2026年02月07日

※現状と異なる場合は現況を優先します。
※情報有効期限内であっても、諸事情により条件が変更される場合がありますので、お店にご確認ください。