

フリガナ ビエント

物件名称 V i e n t o (ビエント)

204号室

取引態様 専任媒介
物件種別 アパート

所在地	〒870-0137 大分県大分市寺崎町1丁目4番25号			
交通①	日豊本線 高城駅 徒歩13分			
交通②	日豊本線 鶴崎駅 徒歩35分			
交通③	日豊本線 牧駅 徒歩37分			
交通④				
間取り	2LDK	構造	軽量鉄骨造	2階建
契約形態	普通賃貸契約	契約年数	2年間	築年数 令和6年09月築
主要採光面	南	専有面積	55.4m ²	総戸数 10戸
賃料	72,000円	共益費	3,000円	管理費
水道		町会費		フリーレント
契約一時金		更新料		更新事務手数料 11,000円
敷金	無	保証金	無	償却
礼金	72,000円	敷引	無	バイク置き場
駐車場	有(敷地内)	駐車場月額:5,500円		
賃貸保証代行	必加入	ニッポンインシュア株式会社 初回:月額総賃料の50%、年間保証料10,000円/年		
住宅保険	有	12,000円/1年	管理体制	
その他費用	町費:400円 ぶんきサポート24:1,320円 除菌消臭施工代:23,100円 ファイテック:20,790円 Gゼロパック:38,500円 クリーニング費:79,200円			

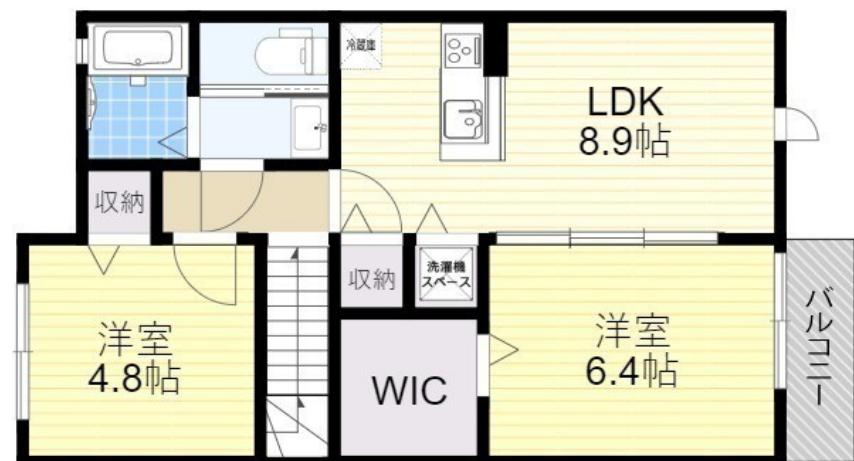
周辺環境	小学校	中学校	コンビニ	100m	病院
	スーパー Aプライス 東大分店 537m / 公園 大分市桃園公園内施設 547m / その他 ディスカウントドラッグコスモス 高松東店 522m / その他 マツモトキヨシ 花高松店 582m / その他 ベスト電器 高城店 741m				

お部屋ラボ
萩原店

〒870-0921 大分県大分市萩原3丁目20番30号
TEL:097-551-6891 FAX:097-551-6873
<https://www.bunki-chintai.com/>
bungokikaku-higashi@bunki.jp
大分県知事(12)1196号



物件番号 26004012030008



※図面と現況が異なる場合は、現状を優先します。



設備・条件	その他 設備・条件
	インターネット使い放題

印刷日 西暦2026年02月01日 情報有効期限 西暦2026年02月08日

※現状と異なる場合は現況を優先します。
※情報有効期限内であっても、諸事情により条件が変更される場合がありますので、お店にご確認ください。