

フリガナ	メルヴェール	
物件名称	メルヴェール	105号室

所在地	〒870-0263 大分県大分市横田2丁目6番45号
交通①	日豊本線 大在駅 徒歩16分
交通②	日豊本線 鶴崎駅 徒歩50分
交通③	日豊本線 坂ノ市駅 徒歩51分
交通④	

間取り	1K	構造	鉄骨造2階建		
契約形態	普通賃貸契約	契約年数	2年間	築年数	平成21年10月築
主要採光面		専有面積	30.96㎡	総戸数	
賃料	42,000円	共益費	3,000円	管理費	
水道		町会費	800円	フリーレント	
契約一時金		更新料		更新事務手数料	
敷金	1ヵ月	保証金		償却	
礼金		敷引		バイク置き場	
駐車場	有（敷地内）	駐車場月額：3,300円			
賃貸保証代行	必加入	10,000円／入居時、以降は月額賃料の1％／毎月(入居期間中)			

住宅保険		有	管理体制	
------	--	---	------	--

その他費用	消毒施工料:17,050円 ファイティック:13,860円 アルソックロック:2,200円 退去時ハウスクリーニング代:40,700円
-------	--

周辺環境	小学校 755m 中学校 2,537m コンビニ 265m 病院
	スーパー マックスバリュ 大在店 943m / スーパー トキハインダストリー アムス大在 1,909m / その他 Seria 大在店 1,329m / その他 ディスカウントドラッグコスモス 西大在店 1,787m / その他 ホームワイド 大在店 1,714m

お部屋ラボ
大在店

〒870-0251 大分県大分市大在中央2丁目1番18号パールピアス1F
TEL:097-593-2063 FAX:097-593-1805
<https://www.bunki-chintai.com/>
bungokikaku-oozai@bunki.jp
大分県知事(12)1196号



取引態様 一般媒介
物件種別 アパート

物件番号 26003003540002



設備・条件	その他 設備・条件
シンク・ドラッグ・セパレート ミニキッチン 浴室乾燥機 シャワートイレ ペット相談 角部屋 室内洗濯機 エアコン	インターネット使い放題

印刷日 西暦2026年01月30日 情報有効期限 西暦2026年02月06日
※現状と異なる場合は現況を優先します。
※情報有効期限内であっても、諸事情により条件が変更される場合がありますので、お店にご確認ください。