

フリガナ	フェリーチェサコ	C号室
物件名称	フェリーチェ迫	

物件番号 26003001120003

取引態様 一般媒介  
物件種別 一戸建て

所在地	〒870-0272 大分県大分市大字迫898番		
交通①	日豊本線 鶴崎駅 徒歩28分		
交通②	日豊本線 大在駅 徒歩39分		
交通③	日豊本線 高城駅 徒歩64分		
交通④			

間取り	3LDK	構造	木造		2階建
契約形態	普通賃貸契約	契約年数	2年間	築年数	平成26年04月築
主要採光面	南	専有面積	67.07㎡	総戸数	8戸
賃料	79,000円	共益費	3,500円	管理費	
水道		町会費	500円	フリーレント	
契約一時金		更新料	15,400円	更新事務手数料	
敷金		保証金	無	償却	
礼金	1ヵ月	敷引		バイク置き場	
駐車場	付	駐車場2台無料			
賃貸保証代行	必加入	保証料30000円、月額330円、1年毎保証料15000円(税込)			

住宅保険	有	18,000円/2年	管理体制
------	---	------------	------

その他費用	除菌消臭施工代:28,600円 ファイテック:27,720円 ちんたいライフサポート:660円 退去時清掃費:71,500円 鍵交換代:16,500円
-------	--

周辺環境	小学校	1,744m	中学校	2,614m	コンビニ	1,767m	病院	1,321m
	スーパー マルシヨク 鶴崎 1, 598m / 公園 大分市鶴崎公園グラウンド 1, 423m / その他 鶴崎支所 1, 430m / その他 東消防署 1, 552m / コンビニ ローソン 大分東鶴崎三丁目店 1, 525m							

**お部屋ラボ 大在店**

〒870-0251 大分県大分市大在中央2丁目1番18号パールピアス1F  
TEL:097-593-2063 FAX:097-593-1805  
<https://www.bunki-chintai.com/>  
[bungokikaku-oozai@bunki.jp](mailto:bungokikaku-oozai@bunki.jp)  
大分県知事(12)1196号






設備・条件	その他 設備・条件
	

印刷日 西暦2026年03月27日 情報有効期限 西暦2026年04月03日  
※現状と異なる場合は現況を優先します。  
※情報有効期限内であっても、諸事情により条件が変更される場合がありますので、お店にご確認ください。