

フリガナ	メゾンボヌールツー	
物件名称	メゾン・ボヌール2	204号室

所在地	〒870-0106 大分県大分市大字鶴崎2397番1号
交通①	日豊本線 鶴崎駅 徒歩11分
交通②	日豊本線 高城駅 徒歩42分
交通③	日豊本線 大在駅 徒歩53分
交通④	

間取り	2LDK	構造	木造2階建		
契約形態	普通賃貸契約	契約年数	2年間	築年数	令和7年11月築
主要採光面	南西	専有面積	59.55㎡	総戸数	
賃料	63,000円	共益費	3,300円	管理費	
水道		町会費		フリーレント	
契約一時金		更新料		更新事務手数料	22,000円
敷金	無	保証金	無	償却	
礼金	1ヵ月	敷引	無	バイク置き場	

駐車場	有（敷地内）	駐車場月額：3,300円
賃貸保証代行	必加入	契約時保証委託料：2.2万/月額保証委託料：賃料総額の2.2%又は5.5% ※ペット可は2.5万/2



住宅保険	有	20,000円/2年	管理体制	
------	---	------------	------	--

その他費用	町費:500円 24H安心サポート:330円 クリーニング費:90,000円 鍵設定費用:3,300円 除菌消臭施工代:23,100円 ファイテック:20,790円 A L S O K ロック:2,200円
-------	--

周辺環境	小学校 1,207m 中学校 1,383m コンビニ 670m 病院 956m スーパー リブホール鶴崎店 1, 135m / 公園 鶴崎公園 1, 250m
------	--

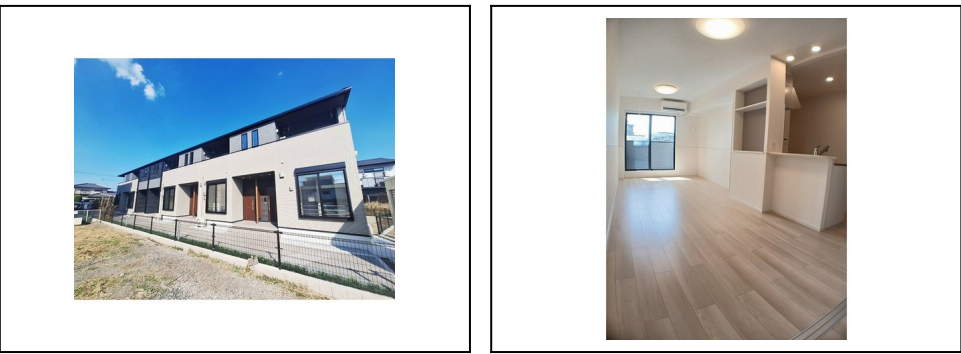
お部屋ラボ
森町店

〒870-0131 大分県大分市大字皆春1557番1号
TEL:097-547-8338 FAX:097-547-8339
https://www.bunki-chintai.com/
bungokikaku-morimachi@bunki.jp
大分県知事(12)1196号



取引態様 一般媒介
物件種別 アパート

物件番号 26006010250010



設備・条件	その他 設備・条件
<div><div>追い焚き</div><div>シャワー・トイレ</div><div>セパレート</div><div>モーターカー</div><div>宅配BOX</div><div>IHコンロ</div><div>カーペット</div><div>浴室乾燥機</div><div>シャワートイレ</div><div>ペット相談</div><div>2階以上</div><div>室内洗濯機</div><div>システムキッチン</div><div>フローリング</div><div>二人入居可</div><div>CATV</div><div>エアコン</div><div>駐輪場</div><div>衛星放送</div><div>給湯器</div></div>	インターネット使い放題

印刷日 西暦2025年12月06日 情報有効期限 西暦2025年12月13日
※現状と異なる場合は現況を優先します。
※情報有効期限内であっても、諸事情により条件が変更される場合がありますので、お店にご確認ください。