

| | |
|-------------|-------|
| フリガナ アベシンビル | 305号室 |
| 物件名称 安部信ビル | |

物件番号 26007005050005

取引態様 一般媒介
物件種別 アパート

| | |
|-----|-------------------------|
| 所在地 | 〒874-0844 大分県別府市火売4番 |
| 交通① | 日豊本線 別府大学駅 徒歩34分 |
| 交通② | 日豊本線 亀川駅 徒歩51分 |
| 交通③ | 日豊本線 別府駅 徒歩57分 |
| 交通④ | |

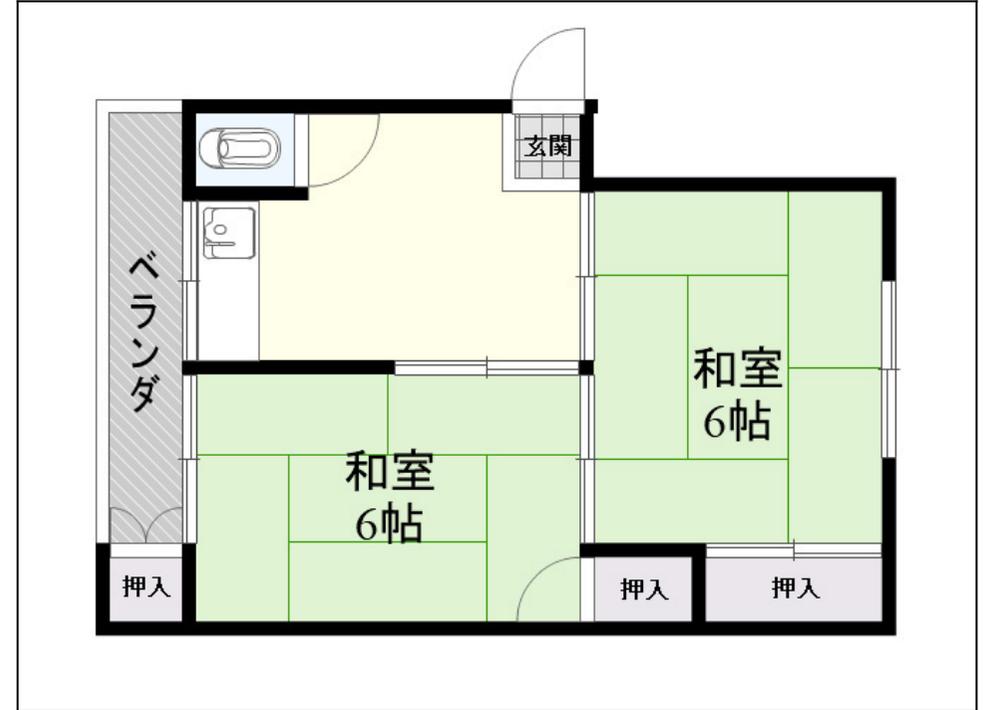
| | | | | | | |
|--------|---------|------------------------------|-----------|---------|----------|-----|
| 間取り | 2DK | 構造 | 鉄筋コンクリート造 | | | 4階建 |
| 契約形態 | 普通賃貸契約 | 契約年数 | 2年間 | 築年数 | 昭和42年1月築 | |
| 主要採光面 | 東 | 専有面積 | 33㎡ | 総戸数 | | |
| 賃料 | 25,000円 | 共益費 | 無 | 管理費 | 無 | |
| 水道 | | 町会費 | | フリーレント | 1か月間 | |
| 契約一時金 | | 更新料 | | 更新事務手数料 | | |
| 敷金 | 無 | 保証金 | | 償却 | | |
| 礼金 | 無 | 敷引 | | バイク置き場 | | |
| 駐車場 | 空無 | | | | | |
| 賃貸保証代行 | 必加入 | ジェイリース株式会社 初回50%、更新料10000円/年 | | | | |

| | | | |
|------|--|------|--|
| 住宅保険 | | 管理体制 | |
|------|--|------|--|

| | |
|-------|---|
| その他費用 | 除菌消臭施工代:17,600円 ファイテック:13,860円 アルソックロック:2,200円 共同温泉使用料/月:4,400円 クリーニング代:27,500円 ゆのまちサポート入会金:10,000円 ゆのまちサポート(月額):1,500円 |
|-------|---|

| | | | | |
|------|---|------------|-----------|----|
| 周辺環境 | 小学校 189m | 中学校 1,102m | コンビニ 785m | 病院 |
| | スーパー マルシヨク やまなみ 8 8 7 m / その他 ディスカウントドラッグコスモス 鶴見店 1 7 6 m / その他 ドラッグストアモリ 鶴見店 3 5 3 m / その他 ダイレックス やまなみ店 7 5 8 m / その他 ドラッグセイムス 別府やまなみ店 7 9 3 m | | | |

| | | |
|--|---|--|
| <p>お部屋ラボ 別府店</p> <p>〒874-0922 大分県別府市船小路町4番43号トレビアンビル 1階 TEL:0977-75-6728 FAX:0977-75-6738 https://www.bunki-chintai.com/ bungokikaku-beppuekimae@bunki.jp 大分県知事(12)1196号</p> |  |  |
|--|---|--|



| | |
|---|-----------|
| 設備・条件 | その他 設備・条件 |
| <p>0 敷礼保 敷礼・保0円</p> <p>ガス 炊爨・洗濯可</p> <p>2F+ 2階以上</p> <p>二人入居可</p> | |

印刷日 西暦2026年03月16日 情報有効期限 西暦2026年03月23日 ※現状と異なる場合は現況を優先します。
※情報有効期限内であっても、諸事情により条件が変更される場合がありますので、お店にご確認ください。