

フリガナ	ボヌールハヤジエイ
物件名称	ボヌール羽屋 J
	202号室

所在地	〒870-0854 大分県大分市羽屋 3 丁目9番23号
交通①	久大本線 古国府駅 徒歩18分
交通②	久大本線 南大分駅 徒歩24分
交通③	豊肥本線 滝尾駅 徒歩34分
交通④	日豊本線 大分駅 徒歩38分

間取り	2LDK	構造	軽量鉄骨造			2階建
契約形態	普通賃貸契約	契約年数	2年間	築年数	平成20年9月築	
主要採光面	南	専有面積	54.81㎡	総戸数		
賃料	69,500円	共益費	4,000円	管理費		
水道		町会費	400円	フリーレント		
契約一時金		更新料	1ヵ月	更新事務手数料		
敷金	無	保証金	無	償却		
礼金	60,000円	敷引	無	バイク置き場		
駐車場	付	駐車場1台無料 駐車2台可				
賃貸保証代行	必加入	月額賃料等総額の3.4%および800円/月				

住宅保険		有	管理体制	
------	--	---	------	--

その他費用	ルームクリーニング代:55,000円 除菌消臭施工代:23,100円 ファイテック:20,790円 アルソックロック:2,200円
-------	--

周辺環境	小学校 670m 中学校 1,029m コンビニ 825m 病院 667m 公園 南大分スポーツパーク 966m / その他 ドラッグセイムス 大分羽屋店 608m / その他 オフハウス 大分古国府店 497m / その他 西松屋 大分古国府店 650m / その他 フタタ 南大分店 791m
------	---

お部屋ラボ
光吉店

〒870-1132 大分県大分市大字光吉917番1号
TEL:097-524-5252 FAX:097-524-5005
https://www.bunki-chintai.com/
bungokikaku-mitsuyoshi@bunki.jp
大分県知事(12)1196号



物件番号 26005005580002

取引態様 一般媒介
物件種別 アパート



設備・条件	その他 設備・条件
追い焚き シャブドレサ/セ/レート 電子レンジ シャワートイレ 2階以上 角部屋 室内洗濯機場 フローリング CATV 駐輪場 給湯器 二人入居可	インターネット使い放題

印刷日 西暦2025年12月16日 情報有効期限 西暦2025年12月23日

※現状と異なる場合は現況を優先します。
※情報有効期限内であっても、諸事情により条件が変更される場合がありますので、お店にご確認ください。