

フリガナ プレミールロクバンカン

物件名称 プレミール6番館

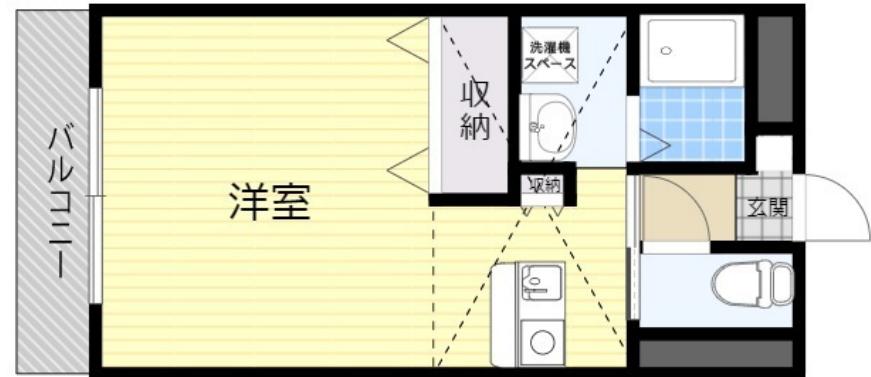
301号室

取引態様 一般媒介  
物件種別 アパート

所在地	〒870-0955 大分県大分市下郡南1丁目7番20号			
交通①	豊肥本線 滝尾駅 徒歩21分			
交通②	日豊本線 牧駅 徒歩30分			
交通③	久大本線 古国府駅 徒歩37分			
交通④	日豊本線 大分駅 徒歩37分			
間取り	1R	構造	その他	3階建
契約形態	普通賃貸契約	契約年数	2年間	築年数 平成15年2月築
主要採光面	東	専有面積	37m <sup>2</sup>	総戸数
賃料	47,000円	共益費	3,000円	管理費
水道	2,000円	町会費	350円	フリーレント
契約一時金		更新料		更新事務手数料
敷金	無	保証金	無	償却
礼金	無	敷引	無	バイク置き場
駐車場	有(敷地内)	駐車場月額:3,000円		
賃貸保証代行	必加入	総賃料の80% (初回のみ)		
住宅保険	有	7,000円/1年	管理体制	
その他費用	鍵交換代:16,500円 除菌消臭施工代:17,600円 ファイテック:13,860円 アルソックロック:2,200円 クリーニング費:41,800円 安心入居サポート:16,500円			
周辺環境	小学校 1,072m	中学校 1,287m	コンビニ 78m	病院
	スーパー マックスバリュ 南下郡店 450m / その他 ホームセンター・グッディ 下郡店 190m / その他 ディスカウントドラッグコスモス 下郡店 564m			

お部屋ラボ 萩原店		
〒870-0921 大分県大分市萩原3丁目20番30号 TEL:097-551-6891 FAX:097-551-6873 <a href="https://www.bunki-chintai.com/">https://www.bunki-chintai.com/</a> bungokikaku-higashi@bunki.jp 大分県知事(12)1196号		

物件番号 26004005140001



※図面と現況が異なる場合は、現状を優先します。



設備・条件	その他 設備・条件
 敷礼:0円 室内洗濯槽  シャンブレーセパレート  フローリングエアコン  駐輪場  給湯器	 インターネット使い放題

印刷日 西暦2025年12月06日 情報有効期限 西暦2025年12月13日

※現状と異なる場合は現状を優先します。  
※情報有効期限内であっても、諸事情により条件が変更される場合がありますので、お店にご確認ください。