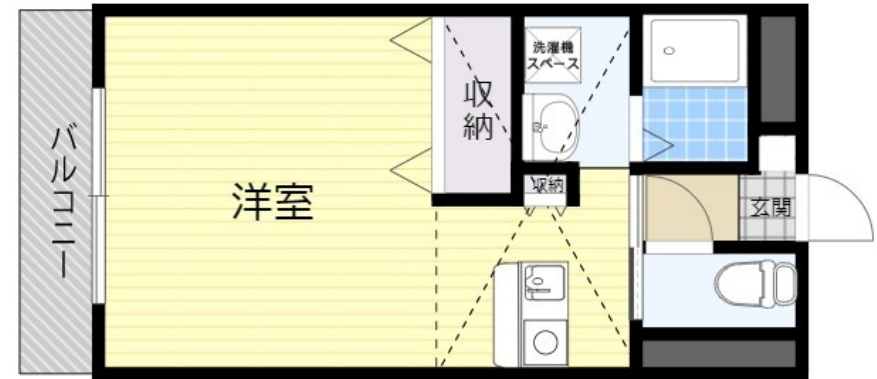


フリガナ		プレミールロクバンカン			
物件名称		プレミール6番館			301号室
所在地	〒870-0955 大分県大分市下郡南 1 丁目7番20号				
交通①	豊肥本線 滝尾駅 徒歩21分				
交通②	日豊本線 牧駅 徒歩30分				
交通③	久大本線 古国府駅 徒歩37分				
交通④	日豊本線 大分駅 徒歩37分				
間取り	1R	構造	3階建		
契約形態	普通賃貸契約	契約年数	2年間	築年数	平成15年2月築
主要採光面	東	専有面積	37㎡	総戸数	
賃料	47,000円	共益費	3,000円	管理費	
水道	2,000円	町会費	350円	フリーレント	
契約一時金		更新料		更新事務手数料	
敷金	無	保証金	無	償却	
礼金	無	敷引	無	バイク置き場	
駐車場	有（敷地内）	駐車場月額：3,000円			
賃貸保証代行	必加入	総賃料の80%（初回のみ）			
住宅保険	有	7,000円/1年	管理体制		
その他費用	鍵交換代:16,500円 除菌消臭施工代:17,600円 ファイテック:13,860円 アルソックロック:2,200円 クリーニング費:41,800円 安心入居サポート:16,500円				
周辺環境	小学校	1,072m	中学校	1,287m	コンビニ 78m 病院
	スーパー マックスバリュ 南下郡店 4 5 0 m / その他 ホームセンター・グッデイ 下郡店 1 9 0 m / その他 ディスカウントドラッグコスモス 下郡店 5 6 4 m				
お部屋ラボ 萩原店					
〒870-0921 大分県大分市萩原 3 丁目20番30号 TEL:097-551-6891 FAX:097-551-6873 https://www.bunki-chintai.com/ bungokikaku-higashi@bunki.jp 大分県知事(12)1196号					















物件番号 26004005140001

取引態様	一般媒介
物件種別	アパート



※図面と現況が異なる場合は、現況を優先します。



設備・条件	その他 設備・条件
<div data-bbox="1225 1256 1283 1308">  <p>敷礼保 敷・保0円</p> </div> <div data-bbox="1292 1256 1361 1308">  <p>シャワー・トイレ</p> </div> <div data-bbox="1366 1256 1435 1308">  <p>セパレート</p> </div> <div data-bbox="1440 1256 1507 1308">  <p>ミニキッチン</p> </div> <div data-bbox="1512 1256 1581 1308">  <p>シャワートイレ</p> </div> <div data-bbox="1585 1256 1655 1308">  <p>ロフト</p> </div> <div data-bbox="1659 1256 1727 1308">  <p>2階以上</p> </div> <div data-bbox="1731 1256 1800 1308">  <p>最上階</p> </div> <div data-bbox="1805 1256 1874 1308">  <p>角部屋</p> </div> <div data-bbox="1225 1329 1283 1382">  <p>室内洗濯機</p> </div> <div data-bbox="1292 1329 1361 1382">  <p>フローリング</p> </div> <div data-bbox="1366 1329 1435 1382">  <p>エアコン</p> </div> <div data-bbox="1440 1329 1507 1382">  <p>駐輪場</p> </div> <div data-bbox="1512 1329 1581 1382">  <p>給湯器</p> </div>	<p>インターネット使い放題</p>

印刷日 西曆2025年12月06日 情報有効期限 西曆2025年12月13日

※現状と異なる場合は現況を優先します。

※情報有効期限内であっても、諸事情により条件が変更される場合がありますので、お店にご確認ください。