

フリガナ	コンフォールカワノ
物件名称	コンフォールかわの
	101号室

所在地	〒870-0943 大分県大分市大字片島1165番
交通①	豊肥本線 滝尾駅 徒歩17分
交通②	久大本線 古国府駅 徒歩41分
交通③	豊肥本線 敷戸駅 徒歩57分
交通④	

間取り	2LDK	構造	軽量鉄骨造			2階建
契約形態	普通賃貸契約	契約年数	2年間	築年数	平成9年4月築	
主要採光面	南	専有面積	50.27㎡	総戸数		
賃料	48,000円	共益費	3,000円	管理費		
水道		町会費	500円	フリーレント		
契約一時金		更新料		更新事務手数料		
敷金	無	保証金	無	償却		
礼金	無	敷引	無	バイク置き場		
駐車場	有（敷地内）	駐車場月額：2,000円				
賃貸保証代行	必加入	総賃料の80%（初回のみ）				

住宅保険	有	7,000円/1年	管理体制	
------	---	-----------	------	--

その他費用	抗菌施工代:23,100円 ファイティック:20,790円 ALSOKロック:4,400円 鍵交換代:16,500円 クリーニング費:55,000円 安心入居サポート:16,500円
-------	--

周辺環境	小学校 901m 中学校 959m コンビニ 1,246m 病院
	スーパー アテオ 南明野店 2, 2 6 9 m / その他 ディスカウントドラッグコスモス 下郡バイパス店 1, 8 6 7 m

お部屋ラボ
萩原店

〒870-0921 大分県大分市萩原3丁目20番30号
TEL:097-551-6891 FAX:097-551-6873
https://www.bunki-chintai.com/
bungokikaku-higashi@bunki.jp
大分県知事(12)1196号



取引態様 一般媒介
物件種別 アパート

物件番号 26004003490001



※図面と現況が異なる場合は、現況を優先します。



設備・条件	その他 設備・条件
0 敷礼保 敷+礼+保0円  インターネット  ガス  角部屋  フローリング  二人入居可  CATV  エアコン  駐輪場  給湯器	インターネット使い放題