

フリガナ ハピネスツルサキ

物件名称 ハピネス鶴崎

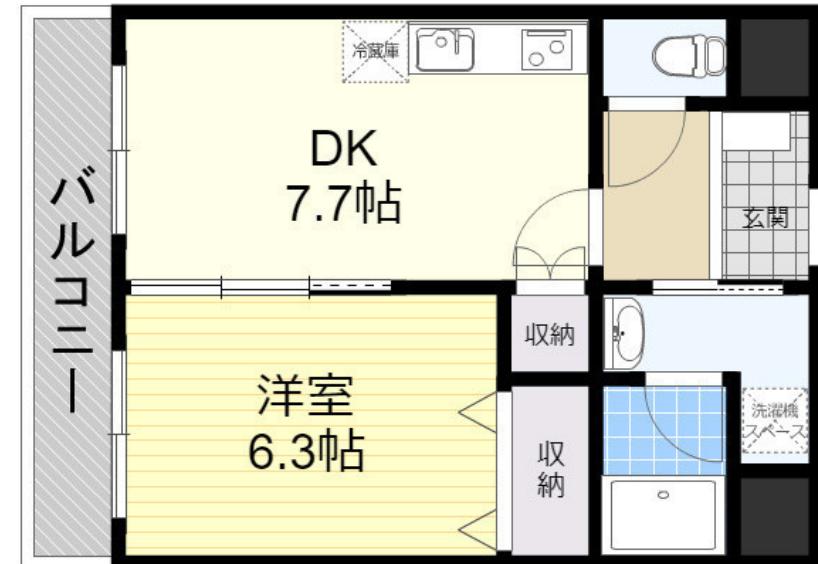
506号室

取引態様 専任媒介
物件種別 マンション

所在地	〒870-0105 大分県大分市西鶴崎2丁目3番16号				
交通①	日豊本線 鶴崎駅 徒歩6分				
交通②	日豊本線 高城駅 徒歩31分				
交通③	日豊本線 大在駅 徒歩46分				
交通④					
間取り	1DK	構造	鉄筋コンクリート造		
契約形態	普通賃貸契約	契約年数	2年間	築年数	平成12年03月築
主要採光面	東	専有面積	34.89m ²	総戸数	25戸
賃料	46,000円	共益費	5,000円	管理費	
水道		町会費		フリーレント	
契約一時金		更新料		更新事務手数料	11,000円
敷金	無	保証金	無	償却	
礼金	無	敷引	無	バイク置き場	
駐車場	有(敷地内)	駐車場月額:4,000円			
賃貸保証代行	必加入	ニッポンインシュア株式会社 初回保証料:総賃料の50%、年間保証料10000円/年			
住宅保険	有	12,000円/1年	管理体制		
その他費用	定額水道料:2,700円 町費:500円 ぶんきサポート24:1,320円 クリーニング費:44,000円 鍵交換代:16,500円 除菌消臭施工代:17,600円 ファイテック:13,860円 A L S O K ロック:4,400円 Gゼロパック:38,500円				
周辺環境	小学校	中学校	コンビニ	386m	病院 598m その他 メガネのヨネザワ 鶴崎店 333m / その他 ナフコ 鶴崎店 1,234m / コンビニ ファミリーマート 大分乙津港町 717m

お部屋ラボ 森町店		
〒870-0131 大分県大分市大字皆春1557番1号 TEL:097-547-8338 FAX:097-547-8339 https://www.bunki-chintai.com/ bungokikaku-morimachi@bunki.jp 大分県知事(12)1196号		

物件番号 26006000990006



0 敷礼保証 CATV	セパレート バイク置場	オートロック エアコン	シャワートイレ 駐輪場	ガス 給湯器	2階以上 室内洗濯置場	室内 エレベータ	フローリング
※現状と異なる場合は現況を優先します。 ※情報有効期限内であっても、諸事情により条件が変更される場合がありますので、お店にご確認ください。							その他 設備・条件

印刷日 西暦2025年12月06日 情報有効期限 西暦2025年12月13日

※現状と異なる場合は現況を優先します。
※情報有効期限内であっても、諸事情により条件が変更される場合がありますので、お店にご確認ください。