

フリガナ	ステラマリノワン
物件名称	ステラ・マリノ1
	1-201号室

所在地	〒870-0806 大分県大分市大字八幡大久保7番2号
交通①	日豊本線 西大分駅 徒歩15分
交通②	日豊本線 大分駅 徒歩47分
交通③	久大本線 南大分駅 徒歩68分
交通④	

間取り	2LDK	構造	木造2階建		
契約形態	普通賃貸契約	契約年数	2年間	築年数	平成16年10月築
主要採光面	南東	専有面積	57.13㎡	総戸数	
賃料	72,000円	共益費	無	管理費	無
水道		町会費	800円	フリーレント	
契約一時金		更新料		更新事務手数料	
敷金	無	保証金		償却	
礼金	2ヵ月	敷引		バイク置き場	
駐車場	付	駐車場2台無料			
賃貸保証代行	必加入	賃料合計の80%（初回のみ）			

住宅保険	有	20,000円/2年	管理体制	
------	---	------------	------	--

その他費用	除菌消臭施工代:28,600円 ファイテック:27,720円 ALSOKロック:2,200円 鍵交換代:19,800円
-------	--

周辺環境	小学校 3,179m 中学校 4,351m コンビニ 2,949m 病院
	その他 ミスターマックス 西大分店 743m / その他 ナフコ 西大分店 737m / その他 ディスカウントドラッグコスモス 王子港町店 1,732m / その他 m / コンビニ ローソン 大分浜の市二丁目店 1,235m

お部屋ラボ

大分駅上野の森口店

〒870-0823 大分県大分市東大道2丁目4番22号

TEL:097-579-6600 FAX:097-579-6610

<https://www.bunki-chintai.com/>

oheyalabo_uenonomoriguchi@bunki.jp

大分県知事(12)1196号



取引態様 一般媒介

物件番号 26001026120003

物件種別 アパート



設備・条件



セパレート ミニキッチン シャワートイレ ガス 2F以上 角部屋 室内洗濯機 システムキッチン フローリング
二人入居可 CATV エアコン 駐輪場 給湯器

その他 設備・条件

インターネット使い放題

印刷日 西暦2026年01月30日 情報有効期限 西暦2026年02月06日

※現状と異なる場合は現況を優先します。

※情報有効期限内であっても、諸事情により条件が変更される場合がありますので、お店にご確認ください。