

フリガナ	ミサヨコチョウツー	
物件名称	三佐横丁 2	102号室

物件番号 26004009150007

取引態様 一般媒介
物件種別 アパート

所在地	〒870-0108 大分県大分市大字三佐957番1号		
交通①	日豊本線 鶴崎駅 徒歩28分		
交通②	日豊本線 高城駅 徒歩47分		
交通③	日豊本線 大在駅 徒歩63分		
交通④			

間取り	1LDK	構造	木造	2階建	
契約形態	普通賃貸契約	契約年数	2年間	築年数	平成30年09月築
主要採光面	南西	専有面積	50.07㎡	総戸数	
賃料	49,000円	共益費	2,500円	管理費	
水道		町会費		フリーレント	
契約一時金		更新料		更新事務手数料	22,000円
敷金	無	保証金		償却	
礼金	1ヵ月	敷引		バイク置き場	

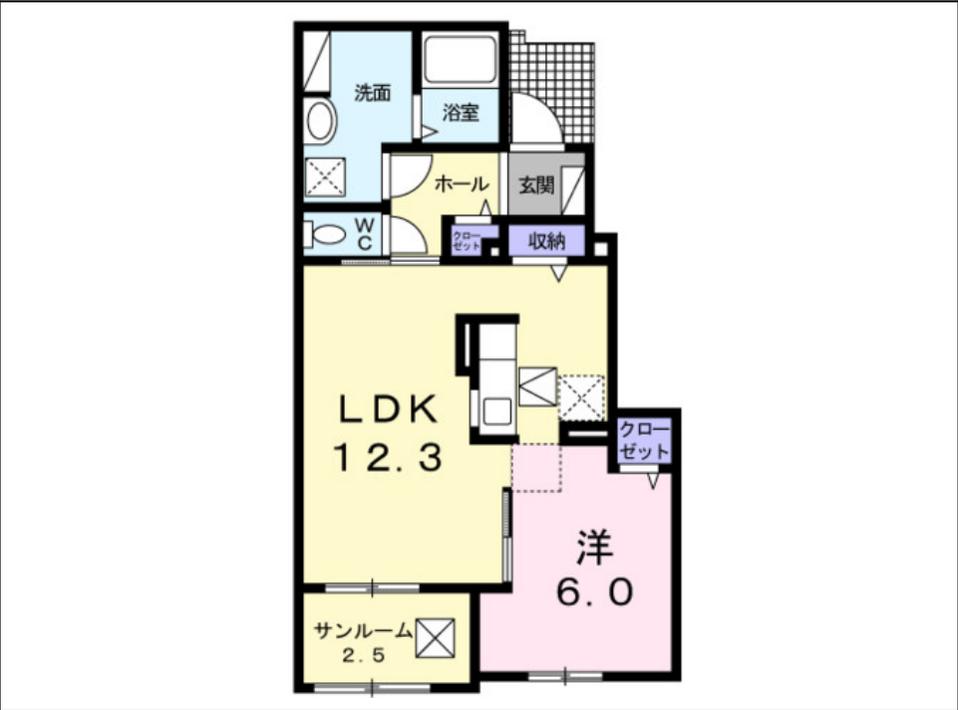
駐車場	有(敷地内)	駐車場月額	3,300円
賃貸保証代行	必加入	契約時保証委託料:2.2万/月額保証委託料:賃料総額の2.2%又は5.5% ※ペット可は2.5万/2	

住宅保険	有	12,000円/1年	管理体制
------	---	------------	------

その他費用	町費:300円 安心入居サポート:330円 クリーニング費:59,000円 除菌消臭施工代:17,600円 ファイテック:6,930円 A L S O Kロック:2,200円
-------	--------------------------------------------------------------------------------------------

周辺環境	小学校	793m	中学校	2,709m	コンビニ	843m	病院
	スーパー マルシヨク鶴崎店 2,734m / 公園 松原緑地 1,230m / その他 ニトリ大分三佐店 571m						

<p>お部屋ラボ 萩原店</p> <p>〒870-0921 大分県大分市萩原3丁目20番30号 TEL:097-551-6891 FAX:097-551-6873 https://www.bunki-chintai.com/ bungokikaku-higashi@bunki.jp 大分県知事(12)1196号</p>		
--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------	-------------------------------------------------------------------------------------	--------------------------------------------------------------------------------------



<p>設備・条件</p>  <p>追い焚き シェアードライヤー/セパレート ミニ冷蔵庫 浴室乾燥機 シェアードレベント相談 室内洗濯機 エアコン 駐輪場 衛星放送 給湯器</p>	<p>その他 設備・条件</p>
------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------	------------------

印刷日 西暦2026年03月16日 情報有効期限 西暦2026年03月23日 ※現状と異なる場合は現況を優先します。
※情報有効期限内であっても、諸事情により条件が変更される場合がありますので、お店にご確認ください。