

|      |            |       |
|------|------------|-------|
| フリガナ | メゾネットタンポポ  |       |
| 物件名称 | メゾネット・タンポポ | 102号室 |

物件番号 26003007510005

取引態様 一般媒介  
物件種別 アパート

|     |                            |  |  |
|-----|----------------------------|--|--|
| 所在地 | 〒875-0062 大分県臼杵市大字野田365番1号 |  |  |
| 交通① | 日豊本線 上臼杵駅 徒歩15分            |  |  |
| 交通② | 日豊本線 臼杵駅 徒歩36分             |  |  |
| 交通③ | 日豊本線 熊崎駅 徒歩44分             |  |  |
| 交通④ |                            |  |  |

|       |         |      |        |         |          |
|-------|---------|------|--------|---------|----------|
| 間取り   | 1DK     | 構造   | 木造     |         | 2階建      |
| 契約形態  | 普通賃貸契約  | 契約年数 | 2年間    | 築年数     | 平成22年1月築 |
| 主要採光面 |         | 専有面積 | 39.67㎡ | 総戸数     |          |
| 賃料    | 46,000円 | 共益費  | 3,000円 | 管理費     |          |
| 水道    |         | 町会費  | 1,000円 | フリーレント  |          |
| 契約一時金 |         | 更新料  |        | 更新事務手数料 |          |
| 敷金    | 1ヵ月     | 保証金  |        | 償却      |          |
| 礼金    |         | 敷引   |        | バイク置き場  |          |

|        |         |                                  |
|--------|---------|----------------------------------|
| 駐車場    | 有 (敷地内) | 駐車場月額 : 3,300円                   |
| 賃貸保証代行 | 必加入     | 10,000円/入居時、以降は月額賃料の1%/毎月(入居期間中) |

|      |   |      |
|------|---|------|
| 住宅保険 | 有 | 管理体制 |
|------|---|------|

|       |   |
|-------|---|
| その他費用 | 消毒施工料:17,050円 ファイテック:13,860円 アルソックロック:2,200円<br>退去時ハウスクリーニング代:46,200円 |
|-------|---|

|      |   |            |           |    |
|------|---|------------|-----------|----|
| 周辺環境 | 小学校 1,233m  | 中学校 1,461m | コンビニ 235m | 病院 |
|      | その他 眼鏡市場 臼杵店 194m / その他 スーパー・キッド 臼杵店 507m / その他 ディスカウントドラッグコスモス 臼杵店 444m / その他 ホームワイド 臼杵店 465m / その他 ヤマダデンキ テックランド 臼杵店 495m |            |           |    |

**お部屋ラボ 大在店**  
 〒870-0251 大分県大分市大在中央2丁目1番18号パールピアス1F  
 TEL:097-593-2063 FAX:097-593-1805  
<https://www.bunki-chintai.com/>  
 bungokikaku-oozai@bunki.jp  
 大分県知事(12)1196号



|   |                  |
|---|------------------|
| <p>設備・条件</p> <p>追い焚き シャワー・トイレ・セパレート エアコン 浴室乾燥機 シャワートイレ 室内洗濯置場 エアコン 照明器具</p> | <p>その他 設備・条件</p> |
|---|------------------|

印刷日 西暦2026年03月16日 情報有効期限 西暦2026年03月23日 ※現状と異なる場合は現況を優先します。  
 ※情報有効期限内であっても、諸事情により条件が変更される場合がありますので、お店にご確認ください。