

フリガナ	ミツガワユキシゲカシヤ
物件名称	三川 幸重貸家
	04号室

所在地	〒870-0142 大分県大分市三川下3丁目3番7号
交通①	日豊本線 高城駅 徒歩25分
交通②	日豊本線 鶴崎駅 徒歩33分
交通③	
交通④	

間取り	3DK	構造	木造1階建		
契約形態	普通賃貸契約	契約年数	2年間	築年数	昭和51年02月築
主要採光面	南	専有面積	43㎡	総戸数	6戸
賃料	55,000円	共益費	無	管理費	無
水道		町会費		フリーレント	
契約一時金		更新料		更新事務手数料	11,000円
敷金	無	保証金	無	償却	
礼金	55,000円	敷引	無	バイク置き場	
駐車場	有（敷地内）	駐車場月額：5,000円			
賃貸保証代行	必加入	ニッポンインシュア株式会社 初回保証料 月額総賃料の50%、年間保証料 10,000円/年			



住宅保険	有	12,000円/1年	管理体制	
------	---	------------	------	--

その他費用	駐車料1：5,000円 ぶんきサポート24：1,320円 除菌消臭施工代：24,200円 ファイテック：13,860円 A L S O K ロック：4,400円 Gゼロパック：38,500円 クリーニング費：60,500円
-------	---

周辺環境	小学校 833m 中学校 561m コンビニ 177m 病院 1,756m
	スーパー 新鮮市場 763m

お部屋ラボ
萩原店

〒870-0921 大分県大分市萩原3丁目20番30号
TEL:097-551-6891 FAX:097-551-6873
https://www.bunki-chintai.com/
bungokikaku-higashi@bunki.jp
大分県知事(12)1196号



取引態様 専任媒介
物件種別 一戸建て

物件番号 26004012420001



※図面と現況が異なる場合は、現況を優先します。



設備・条件	その他 設備・条件
<div><div>セパレート</div><div>モニターカメラ</div><div>ガスコンロ</div><div>ペット相談</div><div>室内洗濯置場</div><div>フローリング</div><div>給湯器</div></div>	