

フリガナ	プレジデントツー
物件名称	プレジデント 2
	103号室

所在地	〒871-0013 大分県中津市大字金手森元 1 1 2 番 1 号
交通①	日豊本線 中津駅 徒歩34分
交通②	日豊本線 東中津駅 徒歩56分
交通③	日豊本線 吉富駅 徒歩55分
交通④	

間取り	1LDK	構造	木造			2階建
契約形態	普通賃貸契約	契約年数	2年間	築年数	令和5年02月築	
主要採光面	南	専有面積	50.05㎡	総戸数		
賃料	54,000円	共益費	3,300円	管理費		
水道		町会費		フリーレント		
契約一時金		更新料		更新事務手数料	22,000円	
敷金	無	保証金	無	償却		
礼金	1ヵ月	敷引	無	バイク置き場		
駐車場	有（敷地内）	駐車場月額：3,500円				
賃貸保証代行	必加入	契約時保証委託料：2.2万/月額保証委託料：賃料総額の2.2%又は5.5% ※ペット可は2.5万/2				

住宅保険	有	18,000円/2年	管理体制	
------	---	------------	------	--

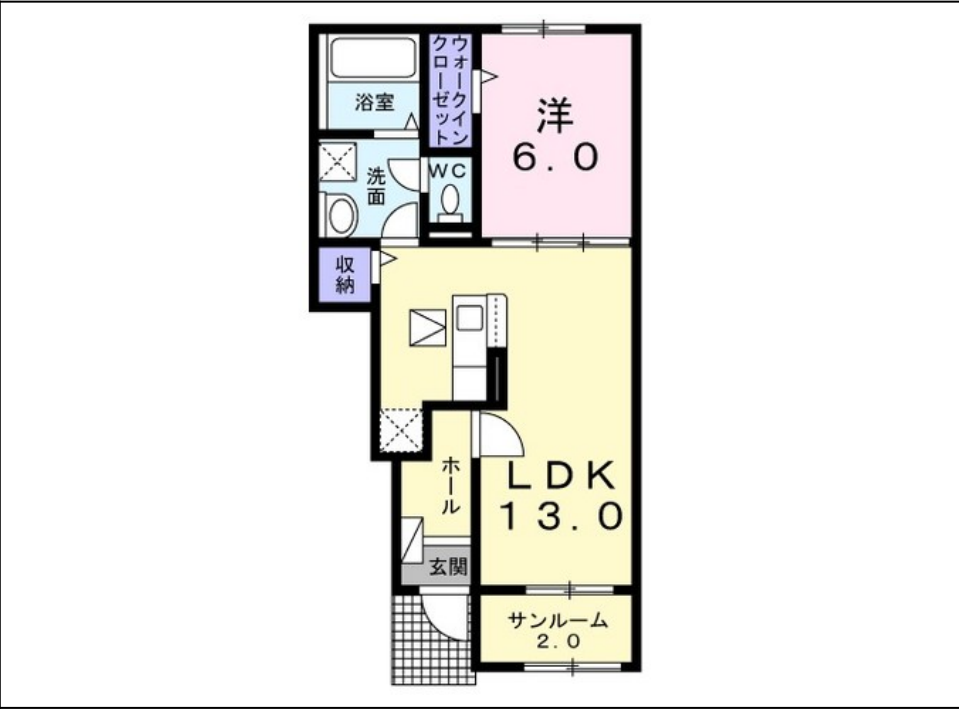
その他費用	町費:417円 24時間緊急サポート:330円 クリーニング費:65,000円 抗菌施工代:17,600円 ファイテック:6,930円 A L S O Kロック:2,200円 鍵設定費用:3,300円
-------	---

周辺環境	小学校 1,088m	中学校	コンビニ 651m	病院 1,308m
------	------------	-----	-----------	-----------

スーパー	スーパー細川沖代店 7 1 7 m	その他	ベスト電器大分中津店 2, 0 8 9 m
------	-------------------	-----	-----------------------

お部屋ラボ 中津店	
〒871-0027 大分県中津市大字上宮永260番4号 TEL:0979-22-8721 FAX:0979-22-8734 shigeru8@deluxe.ocn.ne.jp 大分県知事(14)000723号	

物件番号	26010002100001	取引態様	一般媒介
物件種別	アパート		



設備・条件	その他 設備・条件
 追い焚き シャンプー脱脂 セパレート ミニキッチン 宅配BOX カーゲージセット 浴室乾燥機 シャワートイレ ペット相談 室内洗濯機 収納キッチン フローリング エアコン 駐輪場 衛星放送 給湯器	インターネット使い放題

印刷日 西暦2024年05月16日 情報有効期限 西暦2024年05月23日 ※現状と異なる場合は現況を優先します。
※情報有効期限内であっても、諸事情により条件が変更される場合がありますので、お店にご確認ください。