

フリガナ	シャロームジOUCHAL	
物件名称	シャローム城原	102号室

物件番号 26003010610002

取引態様 一般媒介  
物件種別 アパート

所在地	〒870-0267 大分県大分市大字城原2731番1号		
交通①	日豊本線 大在駅 徒歩10分		
交通②	日豊本線 坂ノ市駅 徒歩37分		
交通③	日豊本線 鶴崎駅 徒歩54分		
交通④			

間取り	1LDK	構造	軽量鉄骨造		3階建
契約形態	普通賃貸契約	契約年数	2年間	築年数	令和8年5月築
主要採光面	南東	専有面積	43.54㎡	総戸数	
賃料	62,000円	共益費	4,000円	管理費	
水道		町会費		フリーレント	
契約一時金		更新料	1ヵ月	更新事務手数料	
敷金	無	保証金		償却	
礼金	100,000円	敷引		バイク置き場	
駐車場	有(敷地内)	駐車場月額: 4,400円 駐車2台可			
賃貸保証代行	必加入	初回保証料35000円、月額保証料賃料等総額の1%および800円/月			

住宅保険		有	管理体制	
------	--	---	------	--

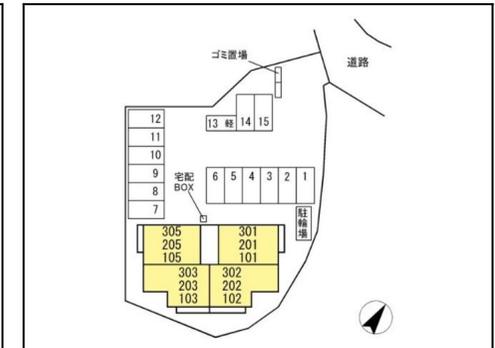
その他費用	ルームクリーニング:60,500円 除菌消臭施工代:17,600円 ファイテック:13,860円 D-roomCard#-料金:16,500円 ICロック電池(初回):2,750円			
-------	--	--	--	--

周辺環境	小学校	1,183m	中学校	1,222m	コンビニ	538m	病院
	スーパー サンリブ リブホール大在店 731m / スーパー トキハインダストリー アムス大在 797m / 日本文理大学1, 560m / その他 ダイレックス 大在店 625m / その他 ファッションセンターしまむら 大在店 761m						

**お部屋ラボ 大在店**

〒870-0251 大分県大分市大在中央2丁目1番18号パールピアス1F  
TEL:097-593-2063 FAX:097-593-1805  
<https://www.bunki-chintai.com/>  
bungokikaku-oozai@bunki.jp  
大分県知事(12)1196号



設備・条件

追い焚き	シェアドレッサー/セーレド	オートロック	エキキが+カ	宅配BOX	浴室乾燥機	シャワートイレ/ペット相談
カードキー	角部屋	室内洗濯機	システムエレベーター	エアコン	駐輪場	衛星放送
照明器具有						

その他 設備・条件

インターネット使い放題