

フリガナ	シーサイドツー	
物件名称	シーサイド 2	502号室

所在地	〒875-0041 大分県臼杵市大字臼杵72番30号
交通①	日豊本線 臼杵駅 徒歩13分
交通②	日豊本線 熊崎駅 徒歩27分
交通③	日豊本線 上臼杵駅 徒歩36分
交通④	

間取り	2DK	構造	鉄筋コンクリート造			6階建
契約形態	普通賃貸契約	契約年数	2年間	築年数	平成20年02月築	
主要採光面	南	専有面積	53㎡	総戸数	48戸	
賃料	52,000円	共益費	3,000円	管理費		
水道		町会費		フリーレント		
契約一時金		更新料		更新事務手数料	11,000円	
敷金	無	保証金	無	償却		
礼金	無	敷引	無	バイク置き場		

駐車場	有（敷地内）	駐車場月額：2,200円 駐車場1台無料 駐車2台可				
賃貸保証代行	任意加入	ニッポンインシュア株式会社 初回保証料は総賃料の50%、更新保証料10,000円/年				



住宅保険	有	12,000円/1年	管理体制	
------	---	------------	------	--

その他費用	駐車料1:2,200円 町費:600円 ぶんきサポート24:1,320円 CATV利用料:1,320円 クリーニング費:55,000円 鍵交換代:16,500円 除菌消臭施工代:23,100円 ファイテック:13,860円 A L S O Kロック:4,400円 Gゼロパック:38,500円
-------	--

周辺環境	小学校	中学校	コンビニ	1,142m	病院
	スーパー サンリブ 臼杵 2,569m / スーパー マルショク 八町大路店 1,418m / スーパー マックスバリュくらし館 市浜店 1,949m / その他 臼杵市役所 426m / その他 ディスカウントドラッグコスモス 新地店 1,866m				

お部屋ラボ
大在店

〒870-0251
大分県大分市大在中央2丁目1番18号パールピアス1F
TEL:097-593-2063 FAX:097-593-1805
https://www.bunki-chintai.com/
bungokikaku-oozai@bunki.jp
大分県知事(12)1196号



取引態様 専任媒介
物件種別 マンション

物件番号 26003000990032



※図面と現況が異なる場合は、現況を優先いたします。



設備・条件	その他 設備・条件
<div>0 敷礼保 敷・礼・保0円</div> <div>追い焚き</div> <div>セパレート</div> <div>シャワーイレ</div> <div>ガス</div> <div>2F+</div> <div>室内</div> <div>エレベータ</div> <div>フローリング</div> <div>CATV</div> <div>エアコン</div> <div>保証人不要</div> <div>給湯器</div>	