

フリガナ		
物件名称	ココティエ 1	101号室

物件番号 26001037050001

取引態様 一般媒介
物件種別 アパート

所在地	〒870-0885 大分県大分市南太平寺3丁目詳細未定番		
交通①	久大本線 古国府駅 徒歩12分		
交通②	久大本線 南大分駅 徒歩20分		
交通③	久大本線 大分駅 徒歩28分		
交通④			

間取り	1LDK	構造	木造	2階建	
契約形態	普通賃貸契約	契約年数	2年間	築年数	令和8年03月築
主要採光面	南	専有面積	50.01㎡	総戸数	
賃料	69,000円	共益費	2,800円	管理費	
水道		町会費		フリーレント	
契約一時金		更新料		更新事務手数料	22,000円
敷金	無	保証金	無	償却	
礼金	1ヵ月	敷引	無	バイク置き場	

駐車場	有(敷地内)	駐車場月額：4,600円
賃貸保証代行	必加入	契約時保証委託料：2.2万/月額保証委託料：賃料総額の2.2%又は5.5% ※ペット可は2.5万/2

住宅保険	有	12,000円/1年	管理体制	
------	---	------------	------	--

その他費用	町費:400円 24時間緊急サポート:330円 除菌消臭施工代:17,600円 ファイテック:13,860円 A L S O K ロック:2,200円 クリーニング費:80,000円 鍵設定費用:3,300円
-------	---

周辺環境	小学校	中学校	コンビニ	480m	病院
	スーパー A ? プライス南大分店 820m				

お部屋ラボ
大分駅上野の森口店

〒870-0823 大分県大分市東大道2丁目4番22号
TEL:097-579-6600 FAX:097-579-6610
https://www.bunki-chintai.com/
oheyalabo_uenonomoriguchi@bunki.jp
大分県知事(12)1196号





設備・条件	その他 設備・条件
	インターネット使い放題