

フリガナ	ハイムナカムラ	
物件名称	ハイムなかむら	301号室

物件番号 26002008360001

取引態様 専任媒介  
物件種別 アパート

所在地	〒871-0007 大分県中津市大字蛸瀬422番11号		
交通①	日豊本線 中津駅 徒歩15分		
交通②	日豊本線 吉富駅 徒歩33分		
交通③	日豊本線 東中津駅 徒歩68分		
交通④			

間取り	2DK	構造	その他		3階建
契約形態	普通賃貸契約	契約年数	2年間	築年数	平成11年08月築
主要採光面	南西	専有面積	47.47㎡	総戸数	3戸
賃料	40,000円	共益費	2,000円	管理費	
水道		町会費		フリーレント	
契約一時金		更新料		更新事務手数料	11,000円
敷金	無	保証金	無	償却	
礼金	無	敷引	無	バイク置き場	

駐車場	有 (敷地内)	駐車場月額：3,000円
賃貸保証代行	必加入	ジェイリース 株式会社 契約時一括、月額総賃料の80% (最低25000円)

住宅保険	有	18,000円/2年	管理体制
------	---	------------	------

その他費用	ぶんきサポート24:1,320円 クリーニング費:40,000円 除菌消臭施工代:23,100円 ファイテック:13,860円 鍵交換代:16,500円
-------	---

周辺環境	小学校	中学校	コンビニ	512m	病院
	スーパー ゆめタウン 中津 524m / スーパー サンリブ 中津 1, 116m / その他 ディスカウントドラッグコスモス 中津蛸子店 609m / その他 ホームセンター・グッデイ 中津店 684m / その他 ダイレックス 中津中殿店 780m				

お部屋ラボ  
日出店  
〒879-1506 大分県速見郡日出町3451番2号いわおビル1F  
TEL:0977-85-7280 FAX:0977-85-7281  
https://www.bunki-chintai.com/  
oheyalabo\_hiji@bunki.jp  
大分県知事(12)1196号



設備・条件	その他 設備・条件

印刷日 西暦2026年03月16日 情報有効期限 西暦2026年03月23日 ※現状と異なる場合は現況を優先します。  
※情報有効期限内であっても、諸事情により条件が変更される場合がありますので、お店にご確認ください。