

フリガナ トレステーラウサチュウオウ

物件名称 トレステーラ宇佐中央

105号室

取引態様 一般媒介  
物件種別 マンション

所在地	〒879-0453 大分県宇佐市大字上田824番1号			
交通①	日豊本線 柳ヶ浦駅 徒歩46分			
交通②	日豊本線 豊前善光寺駅 徒歩53分			
交通③	日豊本線 豊前長洲駅 徒歩68分			
交通④				
間取り	1K	構造	鉄筋コンクリート造	
契約形態	普通賃貸契約	契約年数	2年間	築年数 平成19年7月築
主要採光面	南西	専有面積	31.35m <sup>2</sup>	総戸数
賃料	38,000円	共益費	3,000円	管理費
水道		町会費	500円	フリーレント
契約一時金		更新料	15,400円	更新事務手数料
敷金	無	保証金		償却
礼金	1ヶ月	敷引		バイク置き場
駐車場	有(敷地内)	駐車場月額:3,300円		
賃貸保証代行	必加入	保証料30000円 月額330円 1年毎更新料15000円		
住宅保険	有	18,000円/2年	管理体制	
その他費用	除菌消臭施工代:17,600円 ファイティック(簡易消火剤):13,860円 ALSOロック:2,200円 鍵交換代:16,500円 クリーニング費用:44,000円 ちんたいライフサポート(月額):660円			
周辺環境	小学校 1,299m	中学校 2,403m	コンビニ 804m	病院
	その他 エディオン キムラデンキ宇佐店 740m / その他 コメリ ハード&グリーン宇佐店 1,056m / その他 ファッションセンターしまむら 宇佐店 1,130m / その他 パースディ 宇佐店 1,172m / その他 ダイソー 大分宇佐店 1,324m			

お部屋ラボ  
日出店〒879-1506 大分県速見郡日出町3451番2号いわおビル1F  
TEL:0977-85-7280 FAX:0977-85-7281  
<https://www.bunki-chintai.com/>  
oheyalabo\_hiji@bunki.jp  
大分県知事(12)1196号

物件番号 26002007410003



## 設備・条件



## その他設備・条件

インターネット使い放題