

フリガナ	トレステラウサチュウオウ
物件名称	トレステラ宇佐中央
	105号室

所在地	〒879-0453 大分県宇佐市大字上田824番1号
交通①	日豊本線 柳ヶ浦駅 徒歩46分
交通②	日豊本線 豊前善光寺駅 徒歩53分
交通③	日豊本線 豊前長洲駅 徒歩68分
交通④	

間取り	1K	構造	鉄筋コンクリート造			3階建
契約形態	普通賃貸契約	契約年数	2年間	築年数	平成19年7月築	
主要採光面	南西	専有面積	31.35㎡	総戸数		
賃料	38,000円	共益費	3,000円	管理費		
水道		町会費	500円	フリーレント		
契約一時金		更新料	15,400円	更新事務手数料		
敷金	無	保証金		償却		
礼金	1ヵ月	敷引		バイク置き場		
駐車場	有（敷地内）	駐車場月額：3,300円				
賃貸保証代行	必加入	保証料 3 0 0 0 0 円 月額 3 3 0 円 1年毎更新料 1 5 0 0 0 円				

住宅保険	有	18,000円/2年	管理体制
------	---	------------	------

その他費用	除菌消臭施工代:17,600円 ファイテック(簡易消火剤):13,860円 ALSOKロック:2,200円 鍵交換代:16,500円 クリーニング費用:44,000円 ちゃんたいライフサポート(月額):660円
-------	--

周辺環境	小学校 1,299m 中学校 2,403m コンビニ 804m 病院
	その他 エディオン キムラデンキ宇佐店 740m / その他 コメリ ハード&グリーン宇佐店 1,056m / その他 ファッションセンターしまむら 宇佐店 1,130m / その他 パースデイ 宇佐店 1,172m / その他 ダイソー 大分宇佐店 1,324m

お部屋ラボ 日出店 〒879-1506 大分県速見郡日出町3451番2号いわおビル1F TEL:0977-85-7280 FAX:0977-85-7281 https://www.bunki-chintai.com/ oheyalabo_hiji@bunki.jp 大分県知事(12)1196号		
---	---	--

取引態様 一般媒介  
物件種別 マンション

物件番号 26002007410003



洋室  
10.5帖

洗濯機スペース  
収納  
トイレ  
バス  
洗面台

※略図につき、現状を優先します。



設備・条件	その他 設備・条件
<div>セパレート オートロック ミニキッチン シャワートイレ 室内洗濯機場 フローリング エアコン 駐輪場 給湯器</div> <div>フリーレント 照明器具</div>	インターネット使い放題