

|      |            |
|------|------------|
| フリガナ | スウィートホーム   |
| 物件名称 | Sweet Home |
|      | B101号室     |

|     |                              |
|-----|------------------------------|
| 所在地 | 〒870-1124<br>大分県大分市大字旦野原289番 |
| 交通① | 豊肥本線 大分大学前駅 徒歩22分            |
| 交通② | 豊肥本線 敷戸駅 徒歩26分               |
| 交通③ | 豊肥本線 中判田駅 徒歩55分              |
| 交通④ |                              |

|        |         |                         |        |         |          |
|--------|---------|-------------------------|--------|---------|----------|
| 間取り    | 2DK     | 構造                      | 木造2階建  |         |          |
| 契約形態   | 普通賃貸契約  | 契約年数                    | 2年間    | 築年数     | 平成16年6月築 |
| 主要採光面  |         | 専有面積                    | 58.12㎡ | 総戸数     |          |
| 賃料     | 48,000円 | 共益費                     | 2,000円 | 管理費     |          |
| 水道     |         | 町会費                     | 800円   | フリーレント  |          |
| 契約一時金  |         | 更新料                     |        | 更新事務手数料 | 33,000円  |
| 敷金     | 無       | 保証金                     |        | 償却      |          |
| 礼金     | 無       | 敷引                      |        | バイク置き場  |          |
| 駐車場    | 有（敷地内）  | 駐車場月額：3,300円            |        |         |          |
| 賃貸保証代行 | 必加入     | 総賃料の80%（初回のみ）月額保証料：500円 |        |         |          |

|      |   |         |      |  |
|------|---|---------|------|--|
| 住宅保険 | 有 | 18,000円 | 管理体制 |  |
|------|---|---------|------|--|

|       |                                                                     |
|-------|---------------------------------------------------------------------|
| その他費用 | 抗菌施工代:23,100円 ファイテック:20,790円 ALSOKロック:2,200円<br>住まいレスキュー 24:16,500円 |
|-------|---------------------------------------------------------------------|

|      |                                                                                                                                             |
|------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 周辺環境 | 小学校 1,865m 中学校 1,191m コンビニ 1,394m 病院                                                                                                        |
|      | スーパー アテオ 光吉店 1, 812m / スーパー マルショク 寒田店 1, 801m / その他<br>ディスカウントドラッグコスモス 寒田店 1, 799m / その他 ドラッグセイムス 大分寒田店<br>1, 809m / その他 サンドラッグ 植田店 2, 604m |

お部屋ラボ  
光吉店

〒870-1132 大分県大分市大字光吉917番1号  
TEL:097-524-5252 FAX:097-524-5005  
https://www.bunki-chintai.com/  
bungokikaku-mitsuyoshi@bunki.jp  
大分県知事(12)1196号

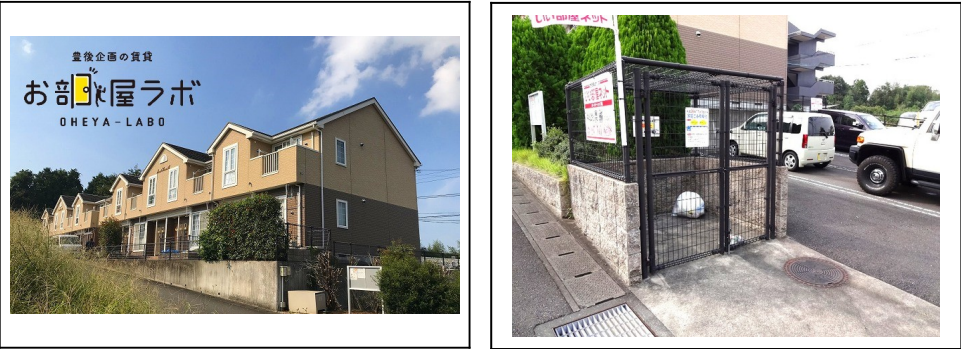


取引態様 一般媒介  
物件種別 アパート

物件番号 26005012420003



※図面と現況が異なる場合は、現況を優先します。



設備・条件

0 敷礼保  
敷・礼・保0円

セパレート

ミニキッチン

ガス

室内洗濯機場

フローリング

二人入居可

エアコン

駐輪場

給湯器

その他 設備・条件