

フリガナ	ナカノシマハイツビー
物件名称	中ノ島ハイツ B
	102号室

所在地	〒870-0115 大分県大分市大字関園242番3号
交通①	日豊本線 鶴崎駅 徒歩35分
交通②	日豊本線 大在駅 徒歩61分
交通③	日豊本線 高城駅 徒歩67分
交通④	

間取り	1K	構造	軽量鉄骨造			2階建
契約形態	普通賃貸契約	契約年数	2年間	築年数	平成7年1月築	
主要採光面	南南西	専有面積	30.19㎡	総戸数		
賃料	35,000円	共益費	1,500円	管理費		
水道		町会費	700円	フリーレント		
契約一時金		更新料	30,000円	更新事務手数料		
敷金	無	保証金		償却		
礼金	無	敷引		バイク置き場		
駐車場	付	駐車場1台無料				
賃貸保証代行	必加入	初回保証料18000円、月額保証料賃料等総額の1%プラス800円/月				

住宅保険		有	管理体制	
------	--	---	------	--

その他費用	除菌消臭施工代:17,600円 ファイテック:13,860円 ALSOKロック:2,200円 ルームクリーニング料金:33,000円
-------	---

周辺環境	小学校	1,293m	中学校	1,646m	コンビニ	467m	病院	2,307m
	スーパー マックスバリュくらし館 高田店 1, 6 7 2 m / その他 ディスカウントドラッグコスモス 大分高田店 1, 1 8 4 m / その他 ダイソー 東大分森町店 2, 2 1 1 m / その他 ナフコ 東大分店 2, 1 6 2 m / その他 ダイレックス 森店 2, 1 4 1 m							

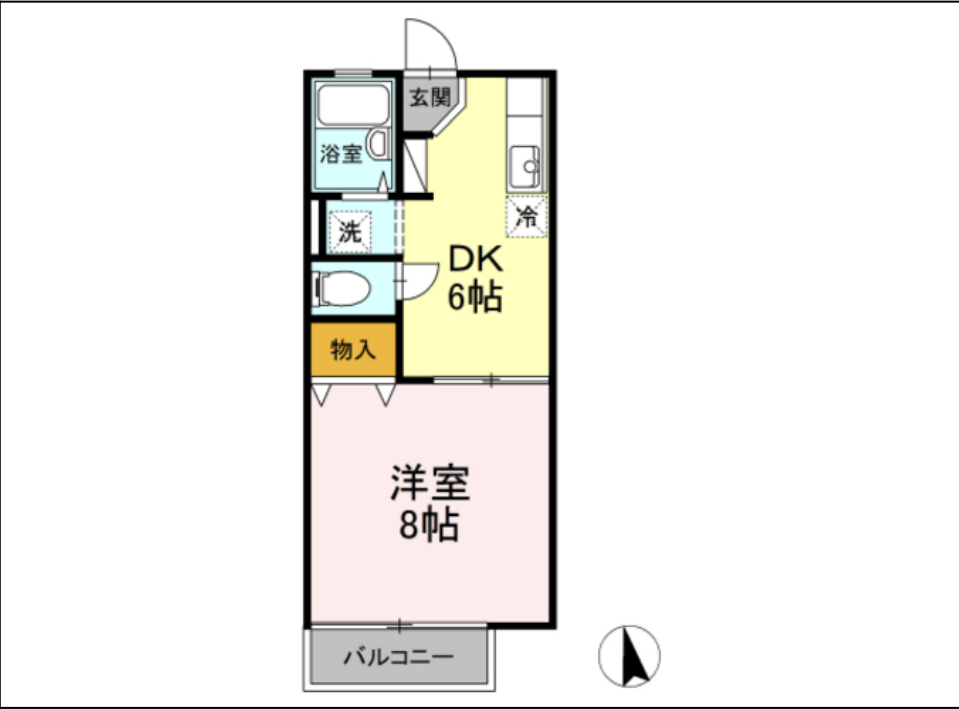
お部屋ラボ
森町店

〒870-0131 大分県大分市大字皆春1557番1号
TEL:097-547-8338 FAX:097-547-8339
https://www.bunki-chintai.com/
bungokikaku-morimachi@bunki.jp
大分県知事(12)1196号



物件番号 26006006360002

取引態様 一般媒介
物件種別 アパート



設備・条件	その他 設備・条件
0 敷 数・礼・保0円 セパレート ガス ガスコンロ設置可 2F+ 2階以上 室内 室内洗濯置場 駐輪場 給湯器	

印刷日 西暦2025年12月06日 情報有効期限 西暦2025年12月13日

※現状と異なる場合は現況を優先します。
※情報有効期限内であっても、諸事情により条件が変更される場合がありますので、お店にご確認ください。