

フリガナ	オレンジヴィラ	
物件名称	オレンジヴィラ	102号室

所在地	〒870-0253 大分県大分市汐見 1 丁目7番37号
交通①	日豊本線 大在駅 徒歩19分
交通②	日豊本線 坂ノ市駅 徒歩36分
交通③	日豊本線 鶴崎駅 徒歩65分
交通④	

間取り	2LDK	構造	鉄骨造			2階建
契約形態	普通賃貸契約	契約年数	2年間	築年数	平成17年06月築	
主要採光面	南東	専有面積	57.33㎡	総戸数	8戸	
賃料	53,000円	共益費	4,000円	管理費		
水道		町会費	900円	フリーレント		
契約一時金		更新料		更新事務手数料		
敷金	1ヵ月	保証金	無	償却		
礼金	無	敷引	無	バイク置き場		
駐車場	有（敷地内）	駐車場月額：5,500円 駐車2台可				
賃貸保証代行	必加入	10,000円／入居時、以降は月額賃料の1％／毎月(入居期間中)				

住宅保険		有	管理体制	
------	--	---	------	--


その他費用	消毒施行料:17,050円 ファイティック:20,790円 アルソックロック:4,400円 クリーニング費（退去時）:53,900円
-------	---

周辺環境	小学校	1,175m	中学校	2,345m	コンビニ	428m	病院
	スーパー トキハイндストリーアムス大在 772m / その他 グッデイ大在店 156m						

お部屋ラボ 大在店 〒870-0251 大分県大分市大在中央 2 丁目1番18号パールピアス 1 F TEL:097-593-2063 FAX:097-593-1805 https://www.bunki-chintai.com/ bungokikaku-oozai@bunki.jp 大分県知事(12)1196号		
---	---	--

物件番号	26003000690006	取引態様	一般媒介
		物件種別	アパート



設備・条件	その他 設備・条件
	インターネット使い放題

印刷日 西暦2026年01月31日 情報有効期限 西暦2026年02月07日 ※現状と異なる場合は現況を優先します。  
※情報有効期限内であっても、諸事情により条件が変更される場合がありますので、お店にご確認ください。