

フリガナ	セレーナヒルズ	104号室
物件名称	セレーナヒルズ	

物件番号 26005012730002

取引態様 一般媒介
物件種別 マンション

所在地	〒870-0876 大分県大分市大字荏隈庄の原2番4号
交通①	久大本線 南大分駅 徒歩22分
交通②	久大本線 賀来駅 徒歩35分
交通③	日豊本線 西大分駅 徒歩44分
交通④	

間取り	1K	構造	鉄筋コンクリート造 5階建		
契約形態	普通賃貸契約	契約年数	2年間	築年数	令和6年3月築
主要採光面	南	専有面積	28.16㎡	総戸数	
賃料	45,000円	共益費	5,000円	管理費	
水道		町会費	500円	フリーレント	
契約一時金		更新料		更新事務手数料	
敷金	無	保証金		償却	
礼金	1ヵ月	敷引		バイク置き場	

駐車場	有(敷地内)	駐車場月額: 4,500円
賃貸保証代行	必加入	初回保証料: 10,000円、継続保証委託料: 1,100円/月

住宅保険	有	15,000円/2年	管理体制	
------	---	------------	------	--

その他費用	抗菌施工代:17,600円 ファイテック:13,860円 アルソックロック:2,200円 安心サポート/月:1,100円 クリーニング代:44,000円
-------	---

周辺環境	小学校	中学校	コンビニ 623m	病院 2,972m
	その他 ディスカウントドラッグコスモス 賀来店 2,183m / その他 ドラッグイレブン 新春日店 2,154m / コンビニ ファミリーマート 大分城南団地 1,058m / コンビニ ローソン 大分にじが丘一丁目店 1,142m			

<p>お部屋ラボ 光吉店 〒870-1132 大分県大分市大字光吉917番1号 TEL:097-524-5252 FAX:097-524-5005 https://www.bunki-chintai.com/ bungokikaku-mitsuyoshi@bunki.jp 大分県知事(12)1196号</p>		
---	---	--



※図面と現況が異なる場合は、現況を優先いたします。



<p>設備・条件</p>  <p>シャワー・トイレ セパレート オートロック ミニキッチン 宅配BOX 浴室乾燥機 シャワートイレ システムキッチン エレベータ フローリングエアコン 駐輪場</p>	<p>その他 設備・条件</p> <p>インターネット使い放題</p>
--	-------------------------------------

印刷日 西暦2024年05月20日 情報有効期限 西暦2024年05月27日 ※現状と異なる場合は現況を優先します。
※情報有効期限内であっても、諸事情により条件が変更される場合がありますので、お店にご確認ください。