

フリガナ サンライズコイケバル

物件名称 サンライズ小池原

101号室

取引態様 一般媒介
物件種別 アパート

所在地	〒870-0132 大分県大分市大字千歳1745番9号			
交通①	日豊本線 高城駅 徒歩24分			
交通②	日豊本線 鶴崎駅 徒歩30分			
交通③	日豊本線 牧駅 徒歩46分			
交通④				
間取り	2DK	構造	鉄骨造	2階建
契約形態	普通賃貸契約	契約年数	2年間	築年数 平成11年01月築
主要採光面	南	専有面積	43.33m ²	総戸数
賃料	38,000円	共益費	3,000円	管理費
水道		町会費		フリーレント
契約一時金		更新料		更新事務手数料 22,000円
敷金	無	保証金	無	償却
礼金	無	敷引	無	バイク置き場
駐車場	有(敷地内)	駐車場月額:3,300円		
賃貸保証代行	必加入	契約時保証委託料:2.2万/月額保証委託料:賃料総額の2.2%又は5.5% ※ペット可は2.5万/2		
住宅保険	有	12,000円/1年	管理体制	
その他費用	町費:500円 24時間緊急サポート:330円 除菌消臭施工代:23,100円 ファイテック:20,790円 クリーニング費:60,000円 鍵設定費用:3,300円			
周辺環境	小学校 714m	中学校 1,517m	コンビニ 734m	病院 スーパー マルキヨウ皆春店 1,095m / 公園 桃園公園 1,224m / その他 ベスト電器高城店 1,423m

お部屋ラボ
萩原店

〒870-0921 大分県大分市萩原3丁目20番30号
TEL:097-551-6891 FAX:097-551-6873
<https://www.bunki-chintai.com/>
bungokikaku-higashi@bunki.jp
大分県知事(12)1196号



物件番号 26004008780002



設備・条件



その他 設備・条件

印刷日 西暦2026年01月31日 情報有効期限 西暦2026年02月07日

※現状と異なる場合は現況を優先します。
※情報有効期限内であっても、諸事情により条件が変更される場合がありますので、お店にご確認ください。