

フリガナ シーガーデンナコウジ

物件名称 Seagarden船小路

802号室

取引態様 一般媒介  
物件種別 マンション

所在地	〒874-0922 大分県別府市船小路町72番			
交通①	日豊本線 別府大学駅 徒歩20分			
交通②	日豊本線 別府駅 徒歩33分			
交通③	日豊本線 亀川駅 徒歩47分			
交通④				
間取り	1LDK	構造	鉄筋コンクリート造	10階建
契約形態	普通賃貸契約	契約年数	2年間	築年数 令和8年2月築
主要採光面	東	専有面積	41.76m <sup>2</sup>	総戸数
賃料	69,000円	共益費	5,000円	管理費
水道		町会費		フリーレント
契約一時金		更新料		更新事務手数料
敷金	無	保証金		償却
礼金	1ヶ月	敷引		バイク置き場
駐車場	有(敷地内)	駐車場月額:6,600円		
賃貸保証代行	必加入	月額総賃料の60%、年間保証料:10000円		
住宅保険	有	18,000円/2年	管理体制	

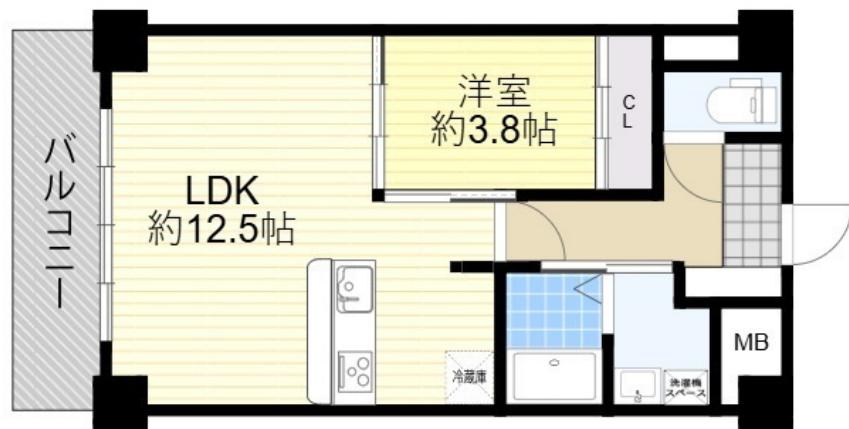
その他費用	24hサポート(月額):990円 除菌消臭施工代:17,600円 ファイテック(簡易用消火器具):13,860円 ALSOKロック:2,200円 24hサポート(初回事務手数料):770円			
-------	--	--	--	--

周辺環境	小学校 1,102m	中学校 1,541m	コンビニ 346m	病院
	スーパー マックスバリュ 別府店 768m / スーパー コープ グリーンコープ別府店 1,268m / スーパー マルショク 鶴高通り 1,216m / 別府大学短期大学部 1,223m / 別府大学 1,223m / 立命館アジア太平洋大学 2,857m			

お部屋ラボ  
別府店〒874-0922 大分県別府市船小路町4番43号トレビアンビル 1階  
TEL:0977-75-6728 FAX:0977-75-6738  
<https://www.bunki-chintai.com/>  
[bungokikaku-beppuekimae@bunki.jp](mailto:bungokikaku-beppuekimae@bunki.jp)  
大分県知事(12)1196号

物件番号 26007009780034

1LDK (2号室)



※略図につき、現状を優先します。



設備・条件



印刷日 西暦2026年01月31日 情報有効期限 西暦2026年02月07日

※現状と異なる場合は現況を優先します。

※情報有効期限内であっても、諸事情により条件が変更される場合がありますので、お店にご確認ください。

その他 設備・条件

インターネット使い放題