

フリガナ		ハピネダンノハル			
物件名称		ハピネ旦の原			
		103号室			
所在地		〒870-1124 大分県大分市大字旦野原880番37号			
交通①		豊肥本線 大分大学前駅 徒歩11分			
交通②		豊肥本線 敷戸駅 徒歩24分			
交通③		豊肥本線 中判田駅 徒歩25分			
交通④					
間取り		1R	構造	鉄筋コンクリート造 3階建	
契約形態		普通賃貸契約	契約年数	2年間	築年数 平成16年03月築
主要採光面		北	専有面積	28㎡	総戸数 12戸
賃料		38,000円	共益費	3,000円	管理費
水道			町会費		フリーレント
契約一時金			更新料		更新事務手数料 11,000円
敷金		無	保証金	無	償却
礼金		無	敷引	無	バイク置き場
駐車場		近隣駐車場	駐車場月額：3,850円		
賃貸保証代行		必加入	ニッポンインシュア株式会社 総賃料の50%、年間保証料10000円／年（学生の場合、初回10000円		
住宅保険		有	12,000円/1年	管理体制	
その他費用		定額水道料:2,000円 町費:250円 ぶんきサポート24:1,320円 除菌消臭施工代:17,600円 ファイテック:13,860円 A L S O Kロック:2,200円 鍵交換代:16,500円 クリーニング費:38,500円			
周辺環境	小学校	中学校	コンビニ	2,490m	病院 2,774m
	スーパー アテオ 高江店 1, 9 3 0 m / スーパー マルショク 判田店 3, 2 0 4 m / 大分大学 5 5 0 m / コンビニ ファミリーマート 大分大学旦野原 2, 0 1 7 m / コンビニ ローソン 大分上判田店 2, 3 5 3 m / コンビニ セブンイレブン 大分駕野店 1, 4 9 7 m				
お部屋ラボ 大分大学前店 〒870-1121 大分県大分市大字駕野1586番3号 TEL:097-524-5253 FAX:097-568-3425 https://www.bunki-chintai.com/ bungokikaku-oitadaigakumae@bunki.jp 大分県知事(12)1196号					
					

取引態様 専任媒介
物件種別 アパート

物件番号 26008000080001







設備・条件

0
敷
保
料

敷・保0円



シャブ・ドリア・セ・バ・レ・ト



オートロック



I・Hコンロ



24H



24時間シャワー・トイレ



フローリング



バイク置場



エアコン



駐輪場



給湯器

その他 設備・条件

インターネット使い放題

印刷日 西暦2026年01月31日 情報有効期限 西暦2026年02月07日

※現状と異なる場合は現況を優先します。
※情報有効期限内であっても、諸事情により条件が変更される場合がありますので、お店にご確認ください。