

フリガナ	タチバナビル	
物件名称	立花ビル	303号室

物件番号 26004001350006

取引態様 一般媒介
物件種別 マンション

所在地	〒870-0939 大分県大分市中津留1丁目10番7号	
交通①	日豊本線 牧駅 徒歩16分	
交通②	日豊本線 高城駅 徒歩34分	
交通③	豊肥本線 大分駅 徒歩47分	
交通④		

間取り	1K	構造	鉄筋コンクリート造		4階建
契約形態	普通賃貸契約	契約年数	2年間	築年数	昭和56年04月築
主要採光面	北	専有面積	17.7㎡	総戸数	1戸
賃料	27,000円	共益費	3,000円	管理費	
水道		町会費	300円	フリーレント	1か月間
契約一時金		更新料		更新事務手数料	
敷金	無	保証金		償却	
礼金	無	敷引		バイク置き場	
駐車場	有(敷地内)	駐車場月額: 5,500円			
賃貸保証代行	必加入	総賃料の80% (初回のみ)			

住宅保険	有	12,000円/1年	管理体制	
------	---	------------	------	--

その他費用	除菌消臭施工代:17,600円 ファイティック:13,860円 クリーニング代(入居時払い):44,000円 安心入居サポート:16,500円 Gゼロパック:38,500円
-------	--

周辺環境	小学校 407m	中学校 1,996m	コンビニ 109m	病院 557m
	その他 メガネのヨネザワ 津留店 215m / その他 ドラッグセイムス 大分花津留店 235m / その他 つるやゴルフ 大分店 627m / コンビニ ファミリーマート 大分東津留2丁目 218m / コンビニ ファミリーマート 大分東浜1丁目 736m			

<p>お部屋ラボ 萩原店</p> <p>〒870-0921 大分県大分市萩原3丁目20番30号 TEL:097-551-6891 FAX:097-551-6873 https://www.bunki-chintai.com/ bungokikaku-higashi@bunki.jp 大分県知事(12)1196号</p>		
--	---	--



<p>設備・条件</p> <ul style="list-style-type: none"> 0 敷礼保 敷礼・保0円 ガス 炊・湯・洗濯可 2F+ 2階以上 エアコン 給湯器 フリーレント 照明器具有 	<p>その他 設備・条件</p> <p>インターネット使い放題</p>
---	-------------------------------------

印刷日 西暦2026年03月16日 情報有効期限 西暦2026年03月23日
※現状と異なる場合は現況を優先します。
※情報有効期限内であっても、諸事情により条件が変更される場合がありますので、お店にご確認ください。