

フリガナ	アルカディアスエヒロ
物件名称	アルカディア末広
	203号室

所在地	〒870-0027 大分県大分市末広町 1 丁目63番
交通①	日豊本線 大分駅 徒歩6分
交通②	久大本線 古国府駅 徒歩29分
交通③	日豊本線 西大分駅 徒歩32分
交通④	

間取り	1LDK	構造	鉄骨造			5階建
契約形態	普通賃貸契約	契約年数	2年間	築年数	令和5年8月築	
主要採光面	西	専有面積	41.91㎡	総戸数		
賃料	85,000円	共益費	8,000円	管理費		
水道		町会費	250円	フリーレント		
契約一時金		更新料	1ヵ月	更新事務手数料		
敷金	無	保証金		償却		
礼金	200,000円	敷引		バイク置き場		
駐車場						
賃貸保証代行	必加入	初回保証料：35,000円、月額総賃料の1%および800円/月				

住宅保険		有	管理体制	
------	--	---	------	--

その他費用	除菌消臭施工代:17,600円 ファイテック:13,860円 カードキー発行料:16,500円 ルームクリーニング料:60,500円 ICロック電池（初回:2,750円
-------	---

周辺環境	小学校	中学校	コンビニ	241m	病院
	スーパー アミュプラザおおいた 515m / スーパー トキハインダストリー 若草公園店 342m / スーパー OPA 大分オーパ 407m / スーパー トキハ 本店 595m / その他 ベスト電器 アクロスプラザ大分駅南店 353m				

お部屋ラボ

大分駅上野の森口店



〒870-0823 大分県大分市東大道 2 丁目4番22号

TEL:097-579-6600 FAX:097-579-6610

https://www.bunki-chintai.com/

oheyalabo\_uenonomoriguchi@bunki.jp

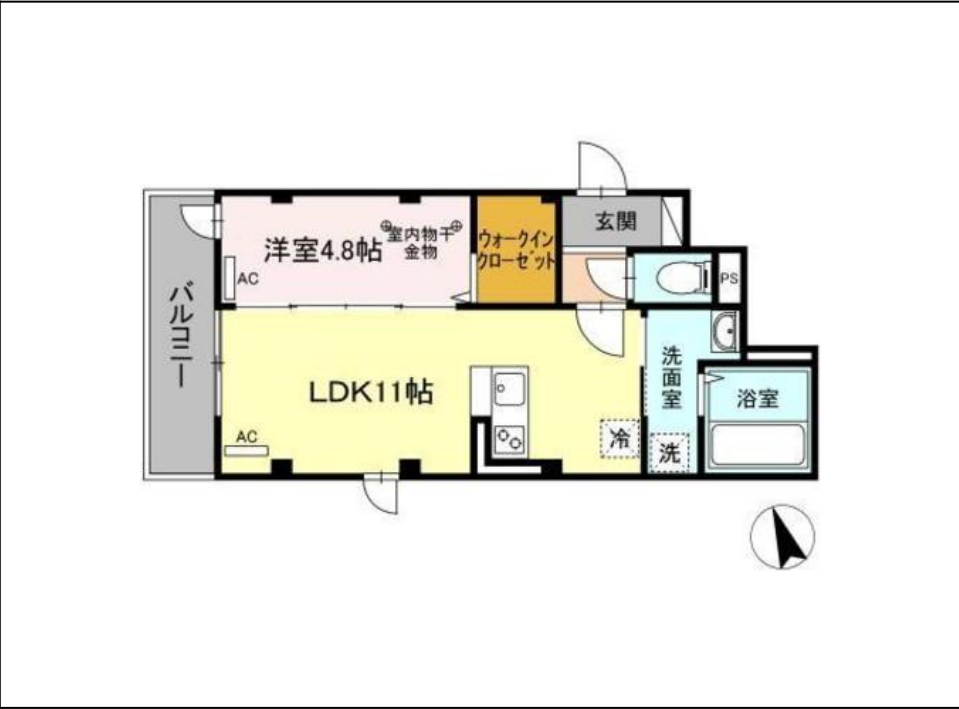
大分県知事(12)1196号



取引態様 一般媒介

物件番号 26001034790010

物件種別 マンション



設備・条件



キッチン・トイレ・セパレート オートロック ミニ冷蔵庫 宅配BOX カーペット・フローリング 浴室乾燥機 シャワートイレ ペット相談  
2階以上 カードキー 角部屋 室内洗濯機 エレベーター フローリング 二人入居可 エアコン 駐輪場  
衛星放送 給湯器 照明器具有

その他 設備・条件

インターネット使い放題

印刷日 西暦2026年01月31日 情報有効期限 西暦2026年02月07日

※現状と異なる場合は現況を優先します。

※情報有効期限内であっても、諸事情により条件が変更される場合がありますので、お店にご確認ください。