

フリガナ	モンフレールミサ
物件名称	モンフレール三佐
	101号室

所在地	〒870-0108 大分県大分市大字三佐 2 2 4 7 番 1 号
交通①	日豊本線 鶴崎駅 徒歩34分
交通②	日豊本線 高城駅 徒歩54分
交通③	日豊本線 大在駅 徒歩66分
交通④	

間取り	1LDK	構造	木造			2階建
契約形態	普通賃貸契約	契約年数	2年間	築年数	令和7年06月築	
主要採光面	南東	専有面積	50.01㎡	総戸数		
賃料	54,000円	共益費	2,800円	管理費		
水道		町会費		フリーレント		
契約一時金		更新料		更新事務手数料	22,000円	
敷金	無	保証金	無	償却		
礼金	1ヵ月	敷引	無	バイク置き場		
駐車場	有（敷地内）	駐車場月額：3,300円				
賃貸保証代行	必加入	契約時保証委託料：2.2万/月額保証委託料：賃料総額の2.2%又は5.5% ※ペット可は2.5万/2				

住宅保険	有	18,000円/2年	管理体制	
------	---	------------	------	--

その他費用	町費:500円 24時間緊急サポート:330円 クリーニング費:80,000円 除菌消臭施工代:17,600円 ファイテック:13,860円 A L S O K ロック:2,200円 鍵設定費用:3,300円
-------	--

周辺環境	小学校 1,300m 中学校 800m コンビニ 800m 病院
	スーパー アタックス 鶴崎店 2, 0 0 0 m / その他 ニトリ大分三佐店 1, 0 6 8 m

お部屋ラボ
森町店

〒870-0131 大分県大分市大字皆春1557番1号
TEL:097-547-8338 FAX:097-547-8339
https://www.bunki-chintai.com/
bungokikaku-morimachi@bunki.jp
大分県知事(12)1196号



取引態様 一般媒介
物件種別 アパート

物件番号 26006010000001



設備・条件	その他 設備・条件
 追い焚き  シンク・ドレッサー・セパレート  ミニ冷蔵庫  宅配BOX  IHコンロ  カウンタートップ  浴室乾燥機  シャワートイレ  ペット相談  角部屋  室内洗濯機  システムキッチン  エアコン  駐輪場  衛星放送  給湯器  照明器具有	インターネット使い放題

印刷日 西暦2025年12月15日 情報有効期限 西暦2025年12月22日

※現状と異なる場合は現況を優先します。
※情報有効期限内であっても、諸事情により条件が変更される場合がありますので、お店にご確認ください。