

フリガナ	メゾンドフレール
物件名称	メゾン・ド・フレール
	202号室

所在地	〒870-0856 大分県大分市畑中4丁目8番26号
交通①	久大本線 南大分駅 徒歩22分
交通②	久大本線 古国府駅 徒歩35分
交通③	久大本線 賀来駅 徒歩40分
交通④	

間取り	2LDK	構造	軽量鉄骨造			2階建
契約形態	普通賃貸契約	契約年数	2年間	築年数	平成23年1月築	
主要採光面	南	専有面積	61.20㎡	総戸数		
賃料	69,500円	共益費	3,500円	管理費		
水道		町会費	400円	フリーレント		
契約一時金		更新料	1ヵ月	更新事務手数料		
敷金	無	保証金		償却		
礼金	1ヵ月	敷引		バイク置き場		
駐車場	付	駐車場2台無料 駐車2台可				
賃貸保証代行	必加入	新規契約時事務手数料 3 3, 0 0 0 円（税込）、毎月保証料月額賃料等の 2 %				

住宅保険		有	管理体制	
------	--	---	------	--

その他費用	シャーマゾンライフサポート24/月:1,320円 除菌消臭施工代:23,100円 アルソックロック:2,200円 ファイテック:20,790円 クリーニング代:85,800円 鍵交換代:19,800円
-------	--

周辺環境	小学校	中学校	コンビニ	479m	病院	511m
	スーパー マックスバリュ 南大分店 589m / スーパー トキハインダストリー 南大分センター 921m / その他 ドラッグセイムス 大分奥田店 732m / その他 キヤンドウ 大分畑中店 611m / その他 ミスターマックス Select南大分店 1,146m					

お部屋ラボ  
光吉店

〒870-1132 大分県大分市大字光吉917番1号  
TEL:097-524-5252 FAX:097-524-5005  
https://www.bunki-chintai.com/  
bungokikaku-mitsuyoshi@bunki.jp  
大分県知事(12)1196号



取引態様 一般媒介  
物件種別 アパート

物件番号 26005010310002



設備・条件	その他 設備・条件
<div><p>シンク・ドラッパセバレート ミニ冷蔵庫 IHコンロ シャワートイレ 2階以上 室内洗濯置場 フローリング 二人入居可 エアコン 24時間緊急対応 給湯器</p></div>	インターネット使い放題

印刷日 西暦2025年12月06日 情報有効期限 西暦2025年12月13日

※現状と異なる場合は現況を優先します。  
※情報有効期限内であっても、諸事情により条件が変更される場合がありますので、お店にご確認ください。