

フリガナ ギンレイワン

物件名称 ざんれい1

202号室

取引態様 一般媒介
物件種別 アパート

所在地	〒870-1151 大分県大分市大字市496番1号			
交通①	久大本線 豊後国分駅 徒歩44分			
交通②	久大本線 賀来駅 徒歩48分			
交通③	久大本線 南大分駅 徒歩48分			
交通④				
間取り	1LDK	構造	木造	2階建
契約形態	普通賃貸契約	契約年数	2年間	築年数 平成19年01月築
主要採光面	南	専有面積	42.37m ²	総戸数
賃料	51,000円	共益費	3,000円	管理費
水道		町会費		フリーレント
契約一時金		更新料		更新事務手数料 22,000円
敷金	無	保証金	無	償却
礼金	1ヶ月	敷引	無	バイク置き場
駐車場	有(敷地内)	駐車場月額:5,500円		
賃貸保証代行	必加入	契約時保証委託料:2.2万/月額保証委託料:賃料総額の2.2%又は5.5% ※ペット可は2.5万/2		

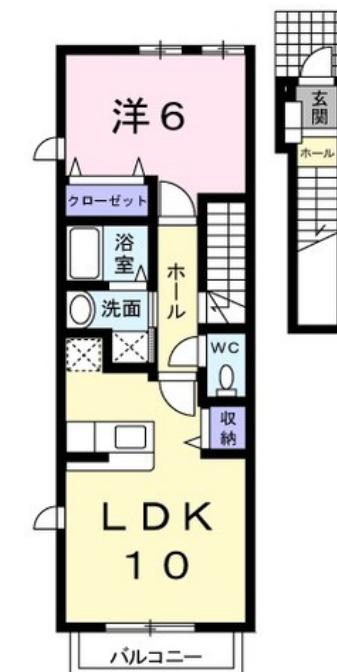
住宅保険	有	18,000円/2年	管理体制
------	---	------------	------

その他費用	町費:500円 安心入居サポート:330円 クリーニング費:60,000円 除菌消臭施工代:17,600円 ファイテック:13,860円 A L S O Kロック:2,200円 鍵設定費用:3,300円				
-------	--	--	--	--	--

周辺環境	小学校 1,157m	中学校 444m	コンビニ 945m	病院 590m
スーパー サンリブわさだ 605m / スーパー トキハわさだタウン 1,015m / その他 D I Yホームセンター ハンズマンわ 460m / その他 バースデイ わさだ店 396m / その他 スーパードラッグノザキ わさだ店 513m				

お部屋ラボ
光吉店〒870-1132 大分県大分市大字光吉917番1号
TEL:097-524-5252 FAX:097-524-5005
<https://www.bunki-chintai.com/>
bungokikaku-mitsuyoshi@bunki.jp
大分県知事(12)1196号

物件番号 26005004380004



設備・条件	追い焚き	セパレート	ビニールカーフ	浴室乾燥機	2階以上	角部屋	室内洗濯置場	フローリング	CATV
その他 設備・条件	エアコン	給湯器	照明器具有						

印刷日 西暦2025年12月06日 情報有効期限 西暦2025年12月13日

※現状と異なる場合は現況を優先します。
※情報有効期限内であっても、諸事情により条件が変更される場合がありますので、お店にご確認ください。