

フリガナ	グリーンパークキュウジュウロクエートウ
物件名称	グリーンパーク96 A棟
	A101号室

所在地	〒874-0840 大分県別府市大字鶴見3358番1号
交通①	日豊本線 別府大学駅 徒歩23分
交通②	日豊本線 亀川駅 徒歩43分
交通③	日豊本線 別府駅 徒歩46分
交通④	

間取り	2LDK	構造	軽量鉄骨造			2階建
契約形態	普通賃貸契約	契約年数	2年間	築年数	平成8年07月築	
主要採光面	南	専有面積	58.85㎡	総戸数		
賃料	57,000円	共益費	3,500円	管理費		
水道		町会費	350円	フリーレント		
契約一時金		更新料	1ヵ月	更新事務手数料		
敷金	無	保証金		償却		
礼金	1ヵ月	敷引		バイク置き場		
駐車場	付	駐車場1台無料 駐車2台可				
賃貸保証代行	必加入	事務手数料：33000円（税込）、月額保証料：月額賃料等の2%				

住宅保険		有	管理体制	
------	--	---	------	--

その他費用	シャーマゾンライフSUPPORT24（月額）：1,320円 除菌消臭施工代:23,100円 ファイテック（簡易用消火器具）：20,790円 クリーニング費:85,800円 鍵交換代:19,800円
-------	-------------------------------------------------------------------------------------------------------

周辺環境	小学校 1,551m 中学校 2,515m コンビニ 356m 病院
	スーパー マルショク 鶴高通り店 872m / その他 ディスカウントドラッグコスモス やまなみ店 950m / その他 Seria 別府店 690m / コンビニ ローソン 別府北石垣店 398m

お部屋ラボ
別府店

〒874-0922 大分県別府市船小路町4番43号トレビアンビル 1階
TEL:0977-75-6728 FAX:0977-75-6738
https://www.bunki-chintai.com/
bungokikaku-beppuekimae@bunki.jp
大分県知事(12)1196号



取引態様 一般媒介
物件種別 アパート

物件番号 26007006350001



設備・条件	その他 設備・条件
<div>シャワー・トイレ セパレート ミニキッチン シャワー・トイレ 角部屋 室内洗濯機置場 フローリング 二人入居可 CATV</div> <div>エアコン 駐輪場 給湯器 照明器具有</div>	インターネット使い放題

印刷日 西暦2026年01月31日 情報有効期限 西暦2026年02月07日
※現状と異なる場合は現況を優先します。
※情報有効期限内であっても、諸事情により条件が変更される場合がありますので、お店にご確認ください。