

フリガナ グリーンパークキュウジュウロクエートウ

物件名称 グリーンパーク96 A棟

A101号室

取引態様 一般媒介
物件種別 アパート

所在地	〒874-0840 大分県別府市大字鶴見3358番1号				
交通①	日豊本線 別府大学駅 徒歩23分				
交通②	日豊本線 亀川駅 徒歩43分				
交通③	日豊本線 別府駅 徒歩46分				
交通④					
間取り	2LDK	構造	軽量鉄骨造	2階建	
契約形態	普通賃貸契約	契約年数	2年間	築年数	平成8年07月築
主要採光面	南	専有面積	58.85m ²	総戸数	
賃料	57,000円	共益費	3,500円	管理費	
水道		町会費	350円	フリーレント	
契約一時金		更新料	1ヶ月	更新事務手数料	
敷金	無	保証金		償却	
礼金	1ヶ月	敷引		バイク置き場	
駐車場	付	駐車場1台無料 駐車2台可			
賃貸保証代行	必加入	事務手数料:33000円(税込)、月額保証料:月額賃料等の2%			
住宅保険	有	管理体制			
その他費用	シャーメゾンライフSUPPORT24(月額):1,320円 除菌消臭施工代:23,100円 ファイテック(簡易用消火器具):20,790円 クリーニング費:85,800円 鍵交換代:19,800円				
周辺環境	小学校 1,551m	中学校 2,515m	コンビニ 356m	病院	
	スーパー マルショク 鶴高通り店 872m / その他 ディスカウントドラッグコスモス やまなみ店 950m / その他 Seria 別府店 690m / コンビニ ローソン 別府北石垣店 398m				

お部屋ラボ
別府店〒874-0922 大分県別府市船小路町4番43号トレビアンビル 1階
TEL:0977-75-6728 FAX:0977-75-6738
<https://www.bunki-chintai.com/>
bungokikaku-beppuekimae@bunki.jp
大分県知事(12)1196号

物件番号 26007006350001



設備・条件	その他 設備・条件
シャンブレッガーセパレート ピンホール便器 シャワートイ 角部屋 室内洗濯置場 フローリング 二人入居可 CATV	エアコン 駐輪場 給湯器 照明器具

印刷日 西暦2026年01月31日 情報有効期限 西暦2026年02月07日

※現状と異なる場合は現況を優先します。
※情報有効期限内であっても、諸事情により条件が変更される場合がありますので、お店にご確認ください。