フリガナ	シティハイツフジ
物件名称	シティハイツ藤　202号室

取引態様　一般媒介
物件番号　26003007010008
物件種別　アパート

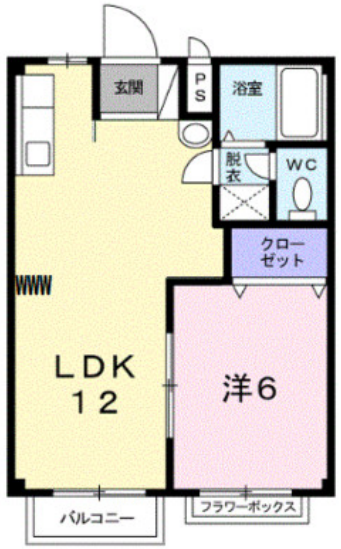
所在地	〒870-0308 大分県大分市坂ノ市南３丁目１６番１８号
交通①	日豊本線 坂ノ市駅 徒歩15分
交通②	日豊本線 大在駅 徒歩51分
交通③	日豊本線 幸崎駅 徒歩66分
交通④	

間取り	1LDK	構造	鉄骨造		2階建
契約形態	普通賃貸契約	契約年数	2年間	築年数	平成6年03月築
主要採光面	北東	専有面積	39.74㎡	総戸数	
賃料	39,000円	共益費	2,200円	管理費	
水道		町会費		フリーレント	
契約一時金		更新料		更新事務手数料	22,000円
敷金	無	保証金	無	償却	
礼金	無	敷引	無	バイク置き場	
駐車場	有（敷地内）	駐車場月額：3,300円			
賃貸保証代行	必加入	契約時保証委託料：2.2万/月額保証委託料：賃料総額の2.2%又は5.5% ※ペット可は2.5万/2			

住宅保険	有	12,000円/1年	管理体制	

その他費用	町費:1,000円 安心入居サポート:330円 クリーニング費:60,000円 除菌消臭施工代:17,600円 ファイテック:13,860円 ＡＬＳＯＫロック:2,200円 鍵設定費用:3,300円

周辺環境	小学校 879m	中学校 603m	コンビニ 565m	病院 5,013m
	スーパー マルショク坂ノ市店 ６６９ｍ ／ 病院 淵野会渕野病院 ８７１ｍ			



設備・条件

敷・礼・保0円　セパレート　シャワートイレ　2階以上　室内洗濯置場　エアコン　駐輪場　衛星放送　給湯器

その他 設備・条件

お部屋ラボ
大在店
〒870-0251 大分県大分市大在中央２丁目1番18号パールピアス１Ｆ
TEL:097-593-2063　FAX:097-593-1805
https://www.bunki-chintai.com/
bungokikaku-oozai@bunki.jp
大分県知事(12)1196号

印刷日 西暦2026年03月17日 情報有効期限 西暦2026年03月24日　※現状と異なる場合は現況を優先します。
※情報有効期限内であっても、諸事情により条件が変更される場合がありますので、お店にご確認ください。