

## フリガナ エアリーストリート

物件名称 エアリーストリート

402号室

取引態様 一般媒介  
物件種別 マンション

物件番号 26005011350001

所在地	〒870-0888 大分県大分市三ヶ田町1丁目9番35号
交通①	久大本線 南大分駅 徒歩10分
交通②	久大本線 古国府駅 徒歩23分
交通③	日豊本線 大分駅 徒歩33分
交通④	

間取り	1K	構造	鉄筋コンクリート造		
契約形態	普通賃貸契約	契約年数	2年間	築年数	平成17年06月築
主要採光面	南	専有面積	29.05m <sup>2</sup>	総戸数	
賃料	42,500円	共益費	2,200円	管理費	
水道		町会費		フリーレント	
契約一時金		更新料		更新事務手数料	22,000円
敷金	無	保証金	無	償却	
礼金	無	敷引	無	バイク置き場	
駐車場	有（敷地内）	駐車場月額：4,500円			
賃貸保証代行	必加入	契約時保証委託料：2.2万/月額保証委託料：賃料総額の2.2%又は5.5% ※ペット可は2.5万/2			

住宅保険	有	18,000円/2年	管理体制	
その他費用	町費:300円 24時間緊急サポート:330円 クリーニング費:42,000円 除菌消臭施工代:17,600円 ファイテック:13,860円 A L S O Kロック:2,200円 鍵設定費用:3,300円			

周辺環境	小学校	中学校	コンビニ	240m	病院
	スーパー トキハインダストリー南大分店 729m / その他 Mr Max Select 南大分店 924m				

お部屋ラボ  
光吉店

〒870-1132 大分県大分市大字光吉917番1号  
TEL:097-524-5252 FAX:097-524-5005  
<https://www.bunki-chintai.com/>  
bungokikaku-mitsuyoshi@bunki.jp  
大分県知事(12)1196号



## 設備・条件



印刷日 西暦2025年12月06日 情報有効期限 西暦2025年12月13日

※情報有効期限内であっても、諸事情により条件が変更される場合がありますので、  
お店にご確認ください。

※現状と異なる場合は現況を優先します。