

フリガナ	エクレールスリー	
物件名称	エクレール3	103号室

取引態様 一般媒介
物件種別 アパート

物件番号 26006000730020

所在地	〒870-0127 大分県大分市大字森町1039番
交通①	日豊本線 鶴崎駅 徒歩27分
交通②	日豊本線 高城駅 徒歩53分
交通③	日豊本線 大在駅 徒歩61分
交通④	

間取り	2LDK		構造	鉄筋コンクリート造		4階建
契約形態	普通賃貸契約		契約年数	2年間	築年数	平成30年06月築
主要採光面	南		専有面積	55.2㎡	総戸数	20戸
賃料	57,000円		共益費	5,000円	管理費	
水道			町会費	400円	フリーレント	
契約一時金			更新料		更新事務手数料	
敷金			保証金		償却	
礼金	1ヵ月		敷引		バイク置き場	
駐車場	有（敷地内）		駐車場月額：3,300円 駐車2台可			
賃貸保証代行	必加入		月額総賃料の60%、年間保証委託料：10000円			
住宅保険	有	18,000円/2年		管理体制		
その他費用	安心サポート／月:990円 除菌消臭施工代:23,100円 ファイテック:20,790円 A L S O K ロック:2,200円 鍵交換代:16,500円 安心サポート事務代行手数料(契約開始月のみ):770円					
周辺環境	小学校	275m	中学校	1,472m	コンビニ	554m 病院
	スーパー マルミヤストア鶴崎森店 1, 1 6 2 m / スーパー マルショク 6 1 3 m / その他 ホームプラザナフコ東大分店 1, 4 9 2 m / その他 5 m					



お部屋ラボ
森町店

〒870-0131 大分県大分市大字皆春1557番1号
TEL:097-547-8338 FAX:097-547-8339
https://www.bunki-chintai.com/
bungokikaku-morimachi@bunki.jp
大分県知事(12)1196号

設備・条件	その他 設備・条件
追い焚き シャワー・トイレ セパレート 電子レンジ 宅配BOX 浴室乾燥機 シャワー・トイレ ガス 室内洗濯機 エレベータ フローリング 二人入居可 エアコン 駐輪場 給湯器	インターネット使い放題

印刷日 西暦2026年01月30日 情報有効期限 西暦2026年02月06日

※現状と異なる場合は現況を優先します。
※情報有効期限内であっても、諸事情により条件が変更される場合がありますので、お店にご確認ください。