

フリガナ	ボックスエムイースト	
物件名称	BOX-M EAST	203号室

所在地	〒870-0856 大分県大分市畑中4丁目5番7号
交通①	久大本線 南大分駅 徒歩22分
交通②	久大本線 古国府駅 徒歩36分
交通③	豊肥本線 敷戸駅 徒歩42分
交通④	

間取り	1LDK	構造	木造2階建		
契約形態	普通賃貸契約	契約年数	2年間	築年数	令和6年3月築
主要採光面	南	専有面積	41㎡	総戸数	
賃料	60,000円	共益費	4,000円	管理費	
水道		町会費	400円	フリーレント	
契約一時金		更新料		更新事務手数料	
敷金		保証金		償却	
礼金	1ヵ月	敷引		バイク置き場	
駐車場	有（敷地内）	駐車場月額：5,000円			
賃貸保証代行	必加入	初回保証料：10,000円、継続保証委託料：1,100円／月			

住宅保険	有	16,000円/2年	管理体制	
------	---	------------	------	--

その他費用	抗菌施工代:17,600円 ファイテック:13,860円 アルソックロック:2,200円 安心サポート/月:1,100円 退去時清掃費:44,000円
-------	--

周辺環境	小学校 1,269m 中学校 1,439m コンビニ 533m 病院 699m その他 ドラッグイレブン 畑中店 541m / その他 キヤンドウ 大分畑中店 539m / コンビニ ローソン 大分明礪店 657m
------	---

お部屋ラボ
光吉店

〒870-1132 大分県大分市大字光吉917番1号
TEL:097-524-5252 FAX:097-524-5005
https://www.bunki-chintai.com/
bungokikaku-mitsuyoshi@bunki.jp
大分県知事(12)1196号



取引態様 一般媒介
物件種別 アパート

物件番号 26005012320008



※図面と現況が異なる場合は、現況を優先いたします。



設備・条件	その他 設備・条件
追い焚き シャワー・トイレ・セパレート 電子レンジ・炊飯器 浴室乾燥機 シャフト・バルコニー 2階以上 最上階 室内洗濯置場 二人入居可 エアコン 駐輪場 給湯器	インターネット使い放題