

フリガナ	トウヨウダイイチビル	
物件名称	東洋第1ビル	C-5号室

取引態様 一般媒介  
物件種別 マンション

物件番号 26001021710004

所在地	〒870-0026 大分県大分市金池町5丁目8番12号
交通①	日豊本線 大分駅 徒歩14分
交通②	久大本線 古国府駅 徒歩27分
交通③	日豊本線 牧駅 徒歩30分
交通④	

間取り	1R	構造	鉄筋コンクリート造			5階建
契約形態	普通賃貸契約	契約年数	2年間	築年数	昭和44年01月築	
主要採光面	南	専有面積	36㎡	総戸数		
賃料	36,000円	共益費	2,000円	管理費		
水道		町会費	300円	フリーレント		
契約一時金		更新料		更新事務手数料		
敷金	1ヵ月	保証金		償却		
礼金		敷引		バイク置き場		
駐車場						
賃貸保証代行	必加入	ジェイリース 月額賃料等総額の80%				

住宅保険		有	管理体制	
------	--	---	------	--

その他費用	除菌消臭施工代:17,600円 ファイテック:13,860円 アルソックロック:2,200円 安心入居サポート/2年:16,500円
-------	---

周辺環境	小学校	中学校	コンビニ	507m	病院
	スーパー マルシヨク 長浜店 600m / その他 アプライド 大分店 126m / その他 ディスカウントドラッグコスモス 東元町店 799m / コンビニ セブンイレブン 大分錦町店 387m / コンビニ ローソン 大分顕徳町店 556m				

お部屋ラボ  
大分駅上野の森口店  
〒870-0823 大分県大分市東大道2丁目4番22号  
TEL:097-579-6600 FAX:097-579-6610  
https://www.bunki-chintai.com/  
oheyalabo\_uenonomoriguchi@bunki.jp  
大分県知事(12)1196号



※図面と現況が異なる場合は、現況を優先いたします。



設備・条件	その他 設備・条件
<p>セパレート シャワートイレ ガス 2階以上 フローリング エアコン 給湯器 照明器具有</p>	