

フリガナ	パールピアス	
物件名称	パールピアス	403号室

取引態様 専任媒介

物件番号 26003000140013

物件種別 アパート

所在地	〒870-0251 大分県大分市大在中央 2 丁目1番18号
交通①	日豊本線 大在駅 徒歩1分
交通②	日豊本線 坂ノ市駅 徒歩42分
交通③	日豊本線 鶴崎駅 徒歩46分
交通④	

間取り	1K	構造	鉄筋コンクリート造			4階建
契約形態	普通賃貸契約	契約年数	2年間	築年数	平成8年12月築	
主要採光面	南	専有面積	28.43㎡	総戸数	18戸	
賃料	34,000円	共益費	無	管理費	無	
水道		町会費		フリーレント		
契約一時金		更新料		更新事務手数料	11,000円	
敷金	無	保証金	無	償却		
礼金	無	敷引	無	バイク置き場		
駐車場						
賃貸保証代行	必加入	ニッポンインシュア株式会社 初回保証料：20,000円、年間保証料：10,000円/年 学生は初回1				

住宅保険	有	12,000円/1年	管理体制	
------	---	------------	------	--

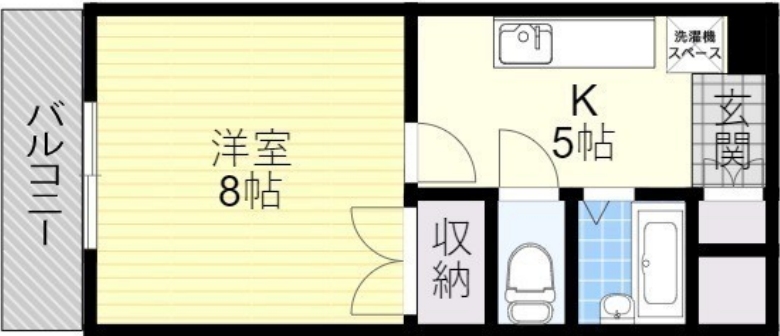
その他費用	ぶんきサポート24:1,320円 クリーニング費:38,500円 除菌消臭施工代:17,600円 ファイテック:13,860円 A L S O K ロック:2,200円 鍵交換代:16,500円
-------	--

周辺環境	小学校	中学校	コンビニ	290m	病院
	スーパー マルミヤストア 大在店 6 0 0 m / その他 ほっともっと 大在駅前店 2 5 0 m				

お部屋ラボ
大在店

〒870-0251
大分県大分市大在中央 2 丁目1番18号パールピアス 1 F
TEL:097-593-2063 FAX:097-593-1805
https://www.bunki-chintai.com/
bungokikaku-oozai@bunki.jp
大分県知事(12)1196号





※図面と現況が異なる場合は、現況を優先いたします。



設備・条件	その他 設備・条件
0 敷礼保 敷+礼+保0円 駅近 駅近 ガス セ/バ/レート ガスの設置可 2F+ 2階以上 室内 室内洗濯機場 CATV CATV エアコン エアコン 不要 保証人不要 給湯器 給湯器 照明器具 照明器具	

印刷日 西暦2025年12月14日 情報有効期限 西暦2025年12月21日

※現状と異なる場合は現況を優先します。

※情報有効期限内であっても、諸事情により条件が変更される場合がありますので、お店にご確認ください。