

フリガナ	カーサモリサンバンカン	
物件名称	カーサ森 参番館	101号室

物件番号 26006010080002

取引態様 一般媒介
物件種別 アパート

所在地	〒870-0128 大分県大分市大字森208番3号	
交通①	日豊本線 鶴崎駅 徒歩32分	
交通②		
交通③		
交通④		

間取り	1LDK	構造	軽量鉄骨造			2階建
契約形態	普通賃貸契約	契約年数	2年間	築年数	平成19年8月築	
主要採光面	南	専有面積	41.87㎡	総戸数		
賃料	50,000円	共益費	3,500円	管理費		
水道		町会費	400円	フリーレント		
契約一時金		更新料	1ヵ月	更新事務手数料		
敷金	無	保証金		償却		
礼金	1ヵ月	敷引		バイク置き場		
駐車場	付	駐車場1台無料 駐車2台可				
賃貸保証代行	必加入	保証料は毎月月額賃料等の2%、初回手数料33000円(税込)				

住宅保険		有	管理体制	
------	--	---	------	--

その他費用	シャームゾンライフSUPPORT24(月額):1,320円 クリーニング代:59,400円 鍵交換費用:19,800円 除菌消臭施工代:17,600円 ファイテック:13,860円				
-------	---	--	--	--	--

周辺環境	小学校	863m	中学校		コンビニ	519m	病院	
	その他 セカンドストリート 大分森町店 585m / その他 Seria 鶴崎森店 701m / その他 ダイソー 東大分森町店 702m / その他 ディスカウントドラッグコスモス 森町バイパス店 905m							

<p>お部屋ラボ 森町店</p> <p>〒870-0131 大分県大分市大字皆春1557番1号 TEL:097-547-8338 FAX:097-547-8339 https://www.bunki-chintai.com/ bungokikaku-morimachi@bunki.jp 大分県知事(12)1196号</p>		
--	---	--



<p>設備・条件</p>  <p>シャワー・トイレ セパレート ミニキッチン付 シャワー・トイレ カコンロ設置可 角部屋 室内洗濯置場 CATV 24時間緊急サポート</p>	<p>その他 設備・条件</p> <p>インターネット使い放題</p>
--	-------------------------------------

印刷日 西暦2026年03月17日 情報有効期限 西暦2026年03月24日 ※現状と異なる場合は現況を優先します。
※情報有効期限内であっても、諸事情により条件が変更される場合がありますので、お店にご確認ください。