

フリガナ ワイエムアケノニシニチョウメ

物件名称 (仮称) YM明野西二丁目

107号室

取引態様 一般媒介
物件種別 マンション

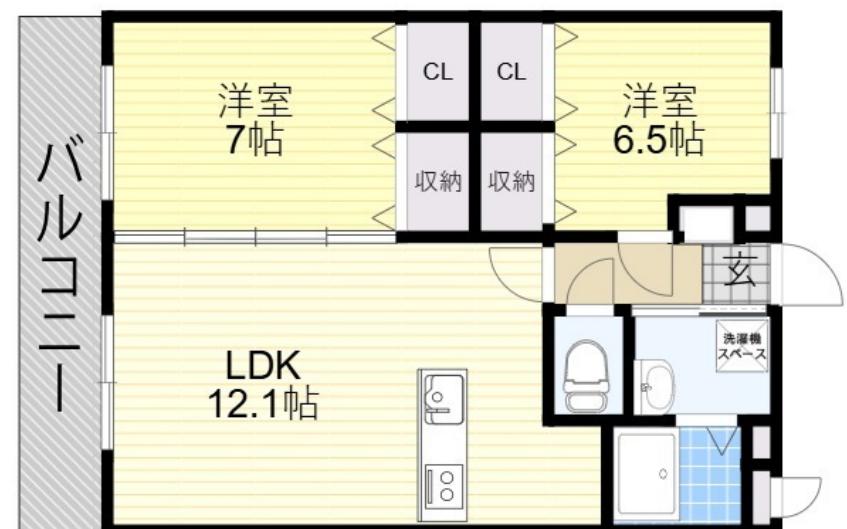
所在地	〒870-0164 大分県大分市明野西2丁目155番4号			
交通①	日豊本線 牧駅 徒歩36分			
交通②	日豊本線 高城駅 徒歩29分			
交通③	豊肥本線 滝尾駅 徒歩52分			
交通④				
間取り	2LDK	構造	鉄筋コンクリート造	5階建
契約形態	普通賃貸契約	契約年数	2年間	築年数 令和8年3月築
主要採光面		専有面積	59.46m ²	総戸数
賃料	73,000円	共益費	5,000円	管理費
水道		町会費		フリーレント
契約一時金		更新料		更新事務手数料
敷金		保証金		償却
礼金	1ヶ月	敷引		バイク置き場
駐車場	有(敷地内)	駐車場月額:5,500円		
賃貸保証代行	必加入	初回保証料:総賃料の60%、年間保証料:10,000円		
住宅保険	有	18,000円	管理体制	
その他費用	除菌消臭施工代:23,100円 ファイテック:20,790円 安心サポート:990円			

周辺環境	小学校 1,158m	中学校 1,629m	コンビニ 642m	病院 1,657m
スーパー トキハインダストリー あけのアクロスタウン 1,066m / スーパー マックスバリュ 桜坂店 2,253m / スーパー アテオ 下郡店 2,100m / その他 明野支所 1,130m / その他 ドラッグストアモリ 下郡店 2,332m				

お部屋ラボ
萩原店
〒870-0921 大分県大分市萩原3丁目20番30号
TEL:097-551-6891 FAX:097-551-6873
<https://www.bunki-chintai.com/>
bungokikaku-higashi@bunki.jp
大分県知事(12)1196号



物件番号 26004012850011



※図面と現況が異なる場合は、現況を優先いたします。



設備・条件	その他 設備・条件
                	インターネット使い放題

印刷日 西暦2025年12月06日 情報有効期限 西暦2025年12月13日

※情報有効期限内であっても、諸事情により条件が変更される場合がありますので、お店にご確認ください。

※現状と異なる場合は現況を優先します。