

フリガナ プレシャスカメガワ

物件名称 プレシャス亀川

202号室

取引態様 仲介  
物件種別 アパート

所在地	〒874-0014 大分県別府市亀川浜田町35番1号			
交通①	日豊本線 亀川駅 徒歩12分			
交通②	日豊本線 別府大学駅 徒歩31分			
交通③				
交通④				
間取り	1DK	構造	木造	2階建
契約形態	普通賃貸契約	契約年数	2年間	築年数 平成21年3月築
主要採光面	西	専有面積	31.05m <sup>2</sup>	総戸数
賃料	45,000円	共益費	3,000円	管理費
水道		町会費		フリーレント
契約一時金		更新料		更新事務手数料
敷金	無	保証金	無	償却
礼金	無	敷引	無	バイク置き場
駐車場	有(敷地内)	駐車場月額:3,300円		
賃貸保証代行	必加入	初回保証料:30000円、月額保証料330円、更新15000円		
住宅保険	有	18,000円/2年	管理体制	
その他費用	除菌消臭施工代:17,600円 ファイテック:13,860円 ALSOロック:2,200円 退去清掃代:44,000円 鍵交換代:16,500円 ちんたいライフサポート(月額):660円			
周辺環境	小学校 47m	中学校 1,665m	コンビニ 883m	病院 742m
	大分県歯科技術専門学校 467m / 別府溝部学園短期大学 467m / その他 ディスカウントドラッグコスモス 平田店 1,441m / コンビニ ローソン 別府医療センター店 505m			

お部屋ラボ  
別府店

〒874-0922 大分県別府市船小路町4番43号トレビアンビル 1階  
TEL:0977-75-6728 FAX:0977-75-6738  
<https://www.bunki-chintai.com/>  
[bungokikaku-beppuekimae@bunki.jp](mailto:bungokikaku-beppuekimae@bunki.jp)  
大分県知事(12)1196号



物件番号 26007007430003



※略図につき、現状を優先します。



設備・条件



その他 設備・条件

インターネット使い放題

印刷日 西暦2025年12月05日 情報有効期限 西暦2025年12月12日

※現状と異なる場合は現況を優先します。

※情報有効期限内であっても、諸事情により条件が変更される場合がありますので、お店にご確認ください。