

フリガナ	カルムコリーヌビー	
物件名称	カルム・コリーヌB	203号室

物件番号 26004004250005

取引態様 一般媒介
物件種別 アパート

所在地	〒870-0961 大分県大分市下郡山の手12番27号		
交通①	日豊本線 牧駅 徒歩30分		
交通②	豊肥本線 滝尾駅 徒歩35分		
交通③	日豊本線 高城駅 徒歩48分		
交通④			

間取り	2LDK	構造	木造	2階建	
契約形態	普通賃貸契約	契約年数	2年間	築年数	平成22年03月築
主要採光面	南西	専有面積	58.86㎡	総戸数	
賃料	61,000円	共益費	1,800円	管理費	
水道		町会費		フリーレント	
契約一時金		更新料		更新事務手数料	11,000円
敷金	無	保証金	無	償却	
礼金	1ヵ月	敷引	無	バイク置き場	

駐車場	有(敷地内)	駐車場月額	3,300円
賃貸保証代行	必加入	契約時保証委託料: 2.2万/月額保証委託料: 賃料総額の2.2%又は5.5% ※ペット可は2.5万/2	

住宅保険	有	12,000円/1年	管理体制	
------	---	------------	------	--

その他費用	町費:380円 安心入居サポート:330円 クリーニング費:60,000円 除菌消臭施工代:22,000円 ファイテック:13,200円 A L S O Kロック:2,200円				
-------	---	--	--	--	--

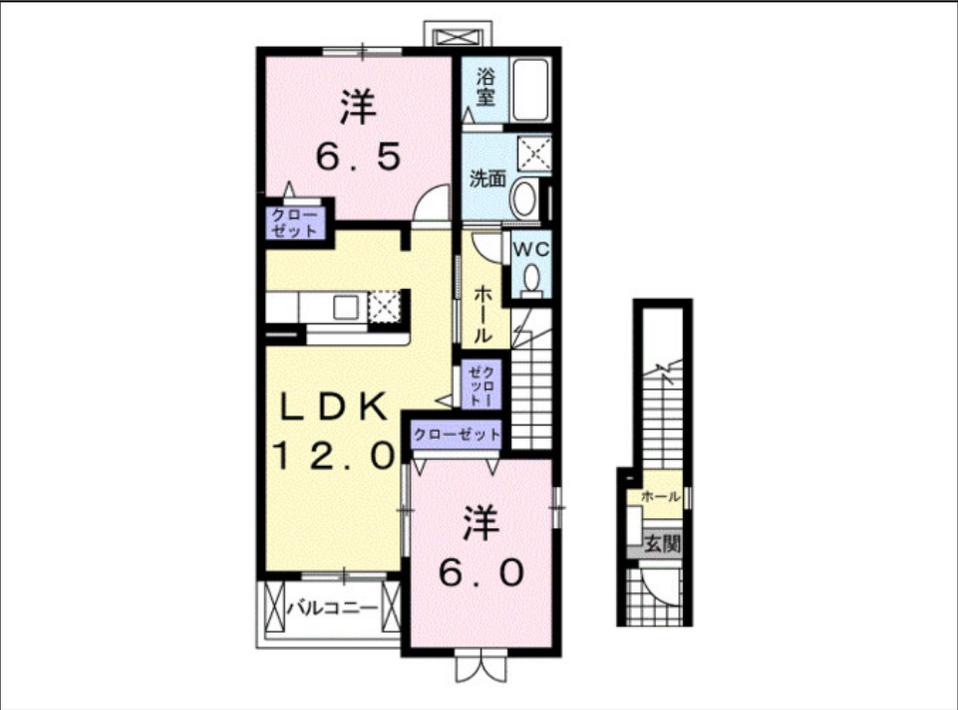
周辺環境	小学校	1,430m	中学校	1,444m	コンビニ	1,029m	病院	598m
------	-----	--------	-----	--------	------	--------	----	------

スーパー	コープ下郡	1,329m	公園	敬老公園	693m	その他	グッデイ下郡店	1,504m	コンビニ	ローソン大分下郡南五丁目店	722m
------	-------	--------	----	------	------	-----	---------	--------	------	---------------	------

お部屋ラボ
萩原店

〒870-0921 大分県大分市萩原3丁目20番30号
TEL:097-551-6891 FAX:097-551-6873
<https://www.bunki-chintai.com/>
bungokikaku-higashi@bunki.jp
大分県知事(12)1196号



設備・条件	その他 設備・条件
	

印刷日 西暦2026年03月16日 情報有効期限 西暦2026年03月23日 ※現状と異なる場合は現況を優先します。
※情報有効期限内であっても、諸事情により条件が変更される場合がありますので、お店にご確認ください。