

フリガナ	グランディールアオサキ	
物件名称	グランディール青崎	202号室

物件番号 26003000760011

取引態様 一般媒介
物件種別 アパート

所在地	〒870-0278 大分県大分市青崎1丁目13番51号		
交通①	日豊本線 大在駅 徒歩32分		
交通②	日豊本線 鶴崎駅 徒歩42分		
交通③	日豊本線 坂ノ市駅 徒歩67分		
交通④			

間取り	1K	構造	その他		2階建
契約形態	普通賃貸契約	契約年数	2年間	築年数	平成19年03月築
主要採光面	南	専有面積	30.96㎡	総戸数	16戸
賃料	39,000円	共益費	3,000円	管理費	
水道		町会費	800円	フリーレント	
契約一時金		更新料		更新事務手数料	
敷金	44,000円	保証金		償却	
礼金	無	敷引	無	バイク置き場	
駐車場	有(敷地内)	駐車場月額：3,300円			
賃貸保証代行	必加入	10,000円/入居時、以降は月額賃料の1%/毎月(入居期間中)			

住宅保険		有	管理体制	
------	--	---	------	--

その他費用	消毒施工代:17,050円 ファイテック:13,200円 A L S O Kロック:2,200円 クリーニング費(退去時):40,700円			
-------	-----------------------------------------------------------------------	--	--	--

周辺環境	小学校	中学校	コンビニ	227m	病院
	スーパー マックスバリュ 大在店 1,495m / スーパー マルショク 大在店 3,439m / その他 ディスカウントドラッグコスモス 西大在店 1,970m / その他 Seria 大在店 2,577m / コンビニ ローソン 大分大在北四丁目店 1,092m				

<p>お部屋ラボ 大在店</p> <p>〒870-0251 大分県大分市大在中央2丁目1番18号パールピアス1F TEL:097-593-2063 FAX:097-593-1805 https://www.bunki-chintai.com/ bungokikaku-oozai@bunki.jp 大分県知事(12)1196号</p>		
---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------	-------------------------------------------------------------------------------------	--------------------------------------------------------------------------------------



<p>設備・条件</p>  <p>キッチン セパレート ミニキッチン 浴室乾燥機 シャワートイレ ペット相談 2階以上 室内洗濯機 ｼｽﾃﾑｷｰ</p>  <p>フローリングエアコン 給湯器</p>	<p>その他 設備・条件</p>
-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------	------------------