

フリガナ ガーデンコートエー

物件名称 ガーデンコートA

102号室

取引態様 一般媒介
物件種別 アパート

所在地	〒879-7761 大分県大分市大字中戸次5829番1号			
交通①	豊肥本線 中判田駅 徒歩25分			
交通②	豊肥本線 竹中駅 徒歩55分			
交通③	豊肥本線 大分大学前駅 徒歩69分			
交通④				
間取り	2LDK	構造	軽量鉄骨造	2階建
契約形態	普通賃貸契約	契約年数	2年間	築年数 平成16年2月築
主要採光面	南	専有面積	54.81m ²	総戸数 4戸
賃料	53,000円	共益費	3,500円	管理費
水道		町会費	800円	フリーレント
契約一時金		更新料	1ヶ月	更新事務手数料
敷金	無	保証金		償却
礼金	無	敷引		バイク置き場
駐車場	付	駐車場1台無料 駐車2台可 駐車並列2台		
賃貸保証代行	必加入	事務手数料: 33,000円(税込)、毎月保証料: 月額賃料等の2%		
住宅保険		有	管理体制	
その他費用	シャーメゾンライフサポート24/月: 1,320円 除菌消臭施工代: 23,100円 アルソックロック: 4,400円 ファイテック: 13,860円 クリーニング費: 72,600円			
周辺環境	小学校 1,133m	中学校 742m	コンビニ 350m	病院 753m
	その他 大南支所 559m / その他 ディスカウントドラッグコスモス 戸次店 857m / その他 ホームワイド 戸次店 1,525m / コンビニ ファミリーマート 白滝橋 1,221m / コンビニ ローソン 大分戸次小学校入口店 1,145m			

お部屋ラボ
光吉店〒870-1132 大分県大分市大字光吉917番1号
TEL:097-524-5252 FAX:097-524-5005
<https://www.bunki-chintai.com/>
bungokikaku-mitsuyoshi@bunki.jp
大分県知事(12)1196号

物件番号 26005008110002



設備・条件



その他 設備・条件

印刷日 西暦2025年12月13日 情報有効期限 西暦2025年12月20日

※現状と異なる場合は現況を優先します。

※情報有効期限内であっても、諸事情により条件が変更される場合がありますので、お店にご確認ください。