

フリガナ オレンジデイズビー

物件名称 オレンジD A Y S B

201号室

取引態様 一般媒介  
物件種別 アパート

所在地	〒879-7761 大分県大分市大字中戸次1340番1号			
交通①	豊肥本線 中判田駅 徒歩37分			
交通②	豊肥本線 竹中駅 徒歩47分			
交通③	豊肥本線 大分大学前駅 徒歩82分			
交通④				
間取り	2LDK	構造	木造	2階建
契約形態	普通賃貸契約	契約年数	2年間	築年数 平成18年02月築
主要採光面	南東	専有面積	57.22m <sup>2</sup>	総戸数
賃料	50,000円	共益費	2,900円	管理費
水道		町会費		フリーレント
契約一時金		更新料		更新事務手数料 11,000円
敷金	無	保証金	無	償却
礼金	無	敷引	無	バイク置き場
駐車場	有(敷地内)	駐車場月額:3,300円		
賃貸保証代行	必加入	契約時保証委託料:2.2万/月額保証委託料:賃料総額の2.2%又は5.5% ※ペット可は2.5万/2		

住宅保険	有	20,000円/2年	管理体制
------	---	------------	------

その他費用	町費:800円 安心入居サポート:330円 除菌消臭施工代:22,000円 ファイテック:13,200円 ALSOロック:2,200円 クリーニング費:53,000円				
-------	--	--	--	--	--

周辺環境	小学校	1,094m	中学校	1,286m	コンビニ	978m	病院	1,473m
スーパー マルミヤストア戸次店 787m / その他 ディスカウントドラッグコスモス 戸次店 984m / その他 ホームワイド 戸次店 1,110m / コンビニ ローソン 大分戸次小学校入口店 791m								

お部屋ラボ  
光吉店  
〒870-1132 大分県大分市大字光吉917番1号  
TEL:097-524-5252 FAX:097-524-5005  
<https://www.bunki-chintai.com/>  
bungokikaku-mitsuyoshi@bunki.jp  
大分県知事(12)1196号



物件番号 26005003390001



設備・条件	0 敷礼保証金 敷礼保証金 給湯器	追い焚き セパレート エアコン 駐輪場	2階以上 フローリング 二人入居可	エアコン 駐輪場	その他 設備・条件
-------	-------------------------	------------------------------	-------------------------	-------------	-----------

印刷日 西暦2025年12月06日 情報有効期限 西暦2025年12月13日

※現状と異なる場合は現況を優先します。  
※情報有効期限内であっても、諸事情により条件が変更される場合がありますので、お店にご確認ください。