

フリガナ エーデルハイム

物件名称 エーデルハイム

101号室

取引態様 一般媒介
物件種別 アパート

所在地	〒870-0955 大分県大分市下郡南5丁目8番6号				
交通①	日豊本線 牧駅 徒歩26分				
交通②	豊肥本線 滝尾駅 徒歩33分				
交通③	久大本線 古国府駅 徒歩42分				
交通④					
間取り	3LDK	構造	軽量鉄骨造	2階建	
契約形態	普通賃貸契約	契約年数	2年間	築年数	平成5年10月築
主要採光面	南	専有面積	66.42m ²	総戸数	1戸
賃料	63,000円	共益費	無	管理費	無
水道		町会費	350円	フリーレント	
契約一時金		更新料		更新事務手数料	
敷金	無	保証金	無	償却	
礼金	無	敷引	無	バイク置き場	
駐車場	付	駐車場1台無料			
賃貸保証代行	必加入	総賃料の80% (初回のみ)			
住宅保険	有	7,000円/1年	管理体制		
その他費用	除菌消臭施工代:28,600円 ファイテック:27,720円 ALSOロック:4,400円 安心入居サポート:16,500円 クリーニング費:60,500円 鍵交換代:16,500円				
周辺環境	小学校 902m	中学校 1,308m	コンビニ 221m	病院 456m	
	その他 ディスカウントラッグコスマス 下郡店 414m / その他 ディスカウントラッグコスマス 下郡東店 723m / その他 ホームセンター・グッディ 下郡店 1,031m / コンビニ セブンイレブン 大分下郡中央店 466m				

お部屋ラボ
萩原店〒870-0921 大分県大分市萩原3丁目20番30号
TEL:097-551-6891 FAX:097-551-6873
<https://www.bunki-chintai.com/>
bungokikaku-higashi@bunki.jp
大分県知事(12)1196号

物件番号 26004002100006



設備・条件



その他 設備・条件

印刷日 西暦2026年01月30日 情報有効期限 西暦2026年02月06日

※現状と異なる場合は現況を優先します。

※情報有効期限内であっても、諸事情により条件が変更される場合がありますので、お店にご確認ください。